

सिडकोकडून नैना प्रकल्पाच्या जलद विकासासाठी तसेच व्यवसाय सुलभतेसाठी युडीसीपीआरमधील मार्गदर्शक तरतुर्दीचा समावेश करण्यात येणार

दे.रायगड नगरी | नवीमुंबई

सिडकोकडून नवी मुंबई विमानतळ प्रभाव अधिसूचित क्षेत्र (नैना) प्रकल्पाच्या जलद विकासासाठी तसेच नजीकच्या काळात उदयास येणाऱ्या नैना प्रदेशात व्यवसाय सुलभतेसाठी (इझ ऑफ डुइंग बिझनेस) राज्य शासनाच्या एकात्मिक नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीतील (युडीसीपीआर) काही मार्गदर्शक तरतुर्दीचा अंगीकार करण्याचा निर्णय घेण्यात आला आहे.

या निर्णयामुळे नैना प्रकल्पासह एकात्मिक नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीतील सर्वोत्कृष्ट तरतुर्दीची अंमलबजावणी होणे अपेक्षित आहे व या माध्यमातून अधिक व्यवहार्य प्रकल्प मार्गी लागतील व सर्वांगीन विकासास मदत होईल. तसेच दिनाक ३ नोव्हेंबर २०२१ रोजी महाराष्ट्र शासनाच्या अधिकृत राजपत्रात महाराष्ट्र प्रादेशिक प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम च्या कलम ३७, उपकलम (१) अन्वये सर्वसाधारण जनतेच्या सूचना आणि हरकती मागवण्यासाठी सूचनाही प्रसिद्ध करण्यात आली आहे. या सूचनेवर सर्वसाधारण जनतेच्या सूचना आणि हरकतीवर सुनावणीसाठी मुख्य नियोजनकार (नैना), एसपी (डीपी नैना) आणि एसपी (बीपी नैना) यांची समिती स्थापन करण्यात.

आली आहे.

सिडकोकडून नवी मुंबई आंतरराष्ट्रीय विमानतळ भोवतालाच्या प्रदेशात हाणारी संभाव्य अनिवार्य वाढौ.कि.मी. च्या प्रदेशवर नैना प्रकल्प प्रस्तवित होणार आहेत. या पार्श्वभूमीवर नैना प्रदेशातील भावी उद्योजकांना व्यवसाय सुलभतेसाठी लाभ व्यावायाचा यासाठी युडीसीपीआरमधील विशेष तरतुर्दीचा नैना प्रकल्पामध्ये समावेश करण्याचा निर्णय सिडकोकडून घेण्यात आला आहे. नैना प्रकल्पाची अंमलबजावणी एकूण ११ नगर रचना परियोजनांच्या माध्यमातून करण्यात येत आहे. जमीन एकत्रीकरण प्रारूपावर हा प्रकल्प आधारित आहे. नैना अधिसूचित क्षेत्रासाठी विशेष नियोजन प्राधिकरण या नात्याने सदर प्रदेशात नियमावली लागू करण्याची जबाबदारी सिडकोवर आहे. नवी मुंबई आंतरराष्ट्रीय विमानतळाशी असलेली नैना प्रदेशाची संलग्नता लक्षात घेता जगाच्या नकाशावर नैना प्रदेशाला महत्वाचे स्थान प्राप्त होईल.

सिडकोकडून शहरांतर्गत वैद्यकीय सिटी, फ्रीडा सिटी, शेक्षणिक सिटी, संशोधन व विकास क्षेत्र, पर्यावरणीय पर्यटन, मनोरंजन सिटी अशी समर्पित क्षेत्र विकसित करण्यात येणार आहेत. यामुळे हे शहर आंतरराष्ट्रीय व राष्ट्रीय मुंगवणूद्यावरांच्या आकर्षणाचे केंद्र ठरणार आहे. संधानतेचा (कनेक्टिव्हिटी)

विचार करता महामार्ग, उपनगरी रेल्वे, मेट्रो यांद्वारे नैना शहराला उत्तम संधानता लाभानार आहे. या सर्वांमुळे नैना प्रदेशात उद्योग, व्यवसाय आणि वाणिज्यिक उपक्रम मोठ्या प्रमाणावर विकसित होणार आहेत. या पार्श्वभूमीवर नैना प्रदेशातील भावी उद्योजकांना व्यवसाय सुलभतेसाठी लाभ व्यावायाचा यासाठी युडीसीपीआरमधील विशेष तरतुर्दीचा नैना प्रकल्पामध्ये समावेश करण्याचा निर्णय सिडकोकडून घेण्यात आला आहे.

या निर्णयामुळे नैना प्रकल्पाच्या जलद अंमलबजावणीसही मदत होणार आहे.

नैना हे आंतरराष्ट्रीय दर्जाचे शहर असून या शहरात व्यावसायिक आणि वाणिज्यिक उपक्रम मोठ्या प्रमाणावर उदयास येणार आहेत. सिडकोकडून शहरांतर्गत वैद्यकीय सिटी, फ्रीडा सिटी, शेक्षणिक सिटी, संशोधन व विकास क्षेत्र, पर्यावरणीय पर्यटन, मनोरंजन सिटी अशी समर्पित क्षेत्र विकसित करण्यात येणार आहेत. काही विशेष तरतुर्दीचा नैना प्रकल्पामध्ये समावेश करण्याचा निर्णय सिडकोकडून घेण्यात आला आहे व यामुळे व्यवसाय सुलभतेसाठी लाभ व्यावायाचा यासाठी युडीसीपीआरमधील विशेष तरतुर्दीचा नैना प्रकल्पामध्ये समावेश करण्याचा निर्णय सिडकोकडून घेण्यात आला आहे.

डॉ. संजय मुखर्जी, उपाध्यक्ष तथा व्यवस्थापकीय संचालक, सिडको

प्रसाद सावंत यांनी कार्तिक स्वामी मंदिरात घेतले दर्शन



दे.रायगड नगरी | माथेरान

राजकारण बाजूला ठेवून अध्यात्मिक दृष्ट्या गवातील नागरिकांना यापुढे कोणत्याही परिस्थितीत अडीअडचणी निर्णय होऊ नयेत. विष्वासात कोरेना सारख्या महाभयंकर आजारांच्या सामना करावा लागू नये. राजकीय दृष्टीने नेहमीच सदस्यांवेक बुद्धीने कामे पूर्णतावास जाऊन माथेरान अंमलबजावणी सर्वांगीन विकासास मदत होईल. तसेच दिनाक ३ नोव्हेंबर २०२१ रोजी महाराष्ट्र शासनाच्या अधिकृत राजपत्रात महाराष्ट्र प्रादेशिक प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम च्या कलम ३७, उपकलम (१) अन्वये सर्वसाधारण जनतेच्या सूचना आणि हरकती मागवण्यासाठी सूचनाही प्रसिद्ध करण्यात आली आहे. या सूचनेवर सर्वसाधारण जनतेच्या सूचना आणि हरकतीवर सुनावणीसाठी मुख्य नियोजनकार (नैना), एसपी (डीपी नैना) आणि एसपी (बीपी नैना) यांची समिती स्थापन करण्यात.

॥ कोरोनाबद्ध भक्त ॥

पुंडिलिका वरदा हरि विडुल नाम तुळ्या दिंड्या पताका मृदंग वाढे नाम गर्जी तुळ्या । विडुला तुळ्या भेटीचा मज आहे लहाल विटेवरी पदकमळ तुळ्ये गळा वैजयंती माळा । वैज्ञाणिकांची माळजी आज दर्शनासी अंतरली कोरेना चाचा साथीने भक्तीची लाट मंदावली । युगे अड्युकीस तू उभा विटेवरी वाट भक्तीची पाहसी कर ठेवूनी कटेवरी । कोरेनाने बद्ध केले भक्ता दर्शनावाचुनी घालवी कोरेना पुन्हा देवी दर्शना सजीवनी ॥ पुंडिलिक वरदा हरि विडुल नाम तुळ्या दिंड्या पताका मृदंग वाढे नाम गर्जी तुळ्या ।

: डॉ.जी.आर.कडव

पृष्ठ क्र.१ वरुन...

भाजपाने आगी लावण्याखेरीज काही केले नाही : ना.विजय वडेवीवार

सांगायाची. मोजक्याच वार्यकर्त्याच्या माध्यमातून रोज एक तास घराघरात जाऊन संपर्क साधाता तर संपूर्ण मतदाव संघातील तब्बल २० पोलींग बूथपर्यंत अल्पावधीमध्येच काँग्रेसचे विचार पोहोचवित्त येतात. आता मोबाईलवरील सोशल मीडियावरुन मोर्दीची स्तुतीकरणाचा विकराणावार शिवायाशप फूल लागले आहेत. कंगना राणावतसारख्या महिलेने स्वातंत्र्य भीकमध्ये मिळालेले महणणे हा शहिदांचा अपमान आहे, प्रचेक पोलीसी ताण्यामध्ये कंगना राणावतविरोधात देशदोहाचा गुन्हा दाखवल कराण्याची गरज आहे, अशी खरासरीत टीका करून कांग्रेसच्या ब्रिटीशविरुद्धच्या लढाईच्या परंपरेत होतात्या आहे आणि ज्याचे फोटो लावतात ते माफी मागत होते, असेही ना. वडेवीवार यांनी सांगितले.

महसाळा तालुक्यातील शहरी आणि ग्रामीण भागातील कार्यकर्त्यांना आगामी निवडुकुक काळामध्ये कॉंग्रेसपक्षाक्षांची ताकद देण्याचे आवाहन ना. विजय वडेवीवार यांना करण्यात आले. त्यांनी पुढे सांगितले कि बैरिस्टर ए. आर.अंतुले, मधुकर ठाकूर आणि मार्गदर्शक नियोजनावर अपेक्षात तसेच उद्योग यांनी राणावत विरोधात देशदोहाचा गुन्हा दाखवल कराण्याची गरज आहे, अशी खरासरीत टीका करून कांग्रेसच्या ब्रिटीशविरुद्धच्या लढाईच्या परंपरेत होतात्या आहे आणि ज्याचे फोटो लावतात ते माफी मागत होते, असेही ना. वडेवीवार यांनी सांगितले.

रस्त्यांचे काम अर्धवट, मात्र 'टोलवसुली'ची तयारी

होत आहेत. खोपोली ते कर्जत रस्त्यांत अजूनही पंच आहेत. त्यातच कामाला दर्जा नाही आणि अशा परिस्थितीत ठेकेदाराला टोलनाका बनविण्याची घाई झाली आहे.

कोट्यावधी रुपये खर्च करून देखील कर्जत-खोपोली सिमेंट काँकीटचा रस्ता दर्जेवर झाला नसल्याचे यित्र दिसून येत आहे. हाळ खुर्द गावासमोरील काही ठेकाणे रस्ता अरुंद असल्याचे पट्टीवर दीपूचे खुडे पडले असून अनेक वाहने आदाळून अपघात होत आहेत. याबाबतीत अनेक वेळा तक्राऱी करूनही संबंधित ठेकेदार आणि एमएसएराडीसीचे अधिकारी एकमेकांकडे बोट दाखलविण्याचे काम करताना दिसत आहेत. आम्ही हे काँकीट तोडून पुन्हा करणार आहोत असे संगत आहेत. परंतु प्रत्यक्षात काहीवरी करीत नसल्याचे येथे अपघात होऊन जीवितहानी होण्याची वाट बघत आहेत का? असा प्रश्न हाळ गाव ग्रामस्थ विचारात आहेत. 'टी अंड इन्फ्रा'कडे फक्त रस्ता चाचा देखील आहे. करापत्रात किंवा शासनाने घाटलेल्या अटीत असल्याचे पट्टीवर दीपूचे खुडे करून उपस्थित होत आहे.

रस्त्यांचे काम अर्धवट, मात्र 'टोलवसुली'ची तयारी

दोघव्वी (०२२) २७४६१४३४, फॅक्स: २७४६७६१७३ संपादक : गेक्सा दिल्लीप यित्ते R.N.I.Reg.No.MAHMAR/2006/17212 या अंकात प्रसिद्ध झालेल्या बातच्या व लेख यापूर्ण व्यक्त झालेल्या मतांशी संपादक सहमत असलील असे नाही. (न्यायकाश-पनवेल) Email : raigad.nagari@gmail.com/raigad.nagari@yahoo.com/raigad.nagari@rediffmail.com

हुतात्मा वीर भाई कोतवाल यांचे टपाल तिकिटासाठी पाठपुरावा

नारायण सोनवणेच्या संकल्पनेस भारतीय सरकारची मंजुरी

दे.रायगड नगरी | माथेरान

