

सोळावं वरीस मतदानाचं!

ब्रिटनमधील मजूर पक्ष सरकारने मतदानाचे किमान वय १८ वरून १६ वर्षे करण्याची घोषणा केली आहे. हा बदल २०२९च्या राष्ट्रीय निवडणुकीपूर्वी लागू होईल. सोळा वर्षीय युवा सैन्यदलात सेवा देतात आणि कर भरतात, त्यामुळे त्यांना मतदानाचा हक्क द्यावा, असे सरकारचे मत आहे. ब्रिटनचा हा निर्णय लोकशाहीतील तरुणांचा राजकीय सहभागाचा महत्त्वाचा टप्पा मानला जात आहे. मतदारांची वयोमर्यादा कमी करण्यासोबतच मतदार नोंदणी प्रक्रिया सुलभ करण्याचे प्रयत्न देखील करण्याचे आश्वासन सरकारने तरुणांना दिले आहे. त्यासोबत मतदान करत असताना आवश्यक असणाऱ्या पुराव्यांबाबत अधिक व्यापक धोरण राबविण्याचा सरकार प्रयत्न करीत आहे. यामुळे युवकांना लवकर मतदानाची सवय लागेल व भविष्यात मतदानाचे प्रमाण वाढून लोकशाहीला बळ मिळेल, ही राज्यकर्त्यांची अपेक्षा आहे.
लेबर पक्षाने निवडणूक जाहीरनाम्यात याबाबत तरुणांना आश्वासन दिले होते; सत्तेत आल्यानंतर ते पूर्ण करण्यासाठी स्टार्मर प्रशासनाने हा निर्णय घेतला आहे. यामुळे अधिकचे सुमारे १५ लाख युवा मतदार २०२९च्या सार्वत्रिक निवडणुकीत सहभागी होतील.सरकारने लोकशाहीच्या आधुनिकीकरणाच्या दिशेने हे पाऊल उचललेले आहे, असे स्टार्मर यांचे मत आहे. यापूर्वी स्कॉटलंड आणि वेल्स येथील सोळा वर्षीय नागरिकांना मताधिकार होता, परंतु तो फक्त स्थानिक निवडणुकांसाठी मर्यादित होता; अर्थात असा निर्णय घेणारा ब्रिटन हा जगातील एकमात्र देश नाही. यापूर्वी देखील असे प्रयत्न झालेले आहेत. युरोपातील ग्रीस व ऑस्ट्रिया तसेच अर्जेंटिना व ब्राझील, माल्टा, अर्जेंटिना, इक्वेडोर, क्युबा, निकाराग्वा, ग्रीस, इंडोनेशिया, उत्तर कोरिया या देशांनीदेखील आपल्या मतदारांच्या वयोमर्यादा सोळा वर्षांपर्यंत खाली नेल्या आहेत. विसाव्या शतकात महिला, अशिक्षित आणि इतर गटांना मतदानाचा अधिकार देण्यासाठी वयोमर्यादा कमी करण्याची चळवळ सुरू झाली. व्हिएतनाम युद्धादरम्यान अमेरिकेतील १८ वर्षीय सैनिकांना मतदानाचा अधिकार नेल्सन्समुळे विरोध निर्माण झाला. त्या वेळी 'ओल्ड इनफ टू फाईट, ओल्ड इनफ टू व्होट' ही घोषणा मोठ्या प्रमाणात गाजली होती. भारतात राज्य निवडणुकींसाठी काँग्रेस मतदानाचे वय कमी करू शकत नाही, या सर्वोच्च न्यायालयाच्या निर्णयानंतर १९७९ मध्ये २६वी घटनादुरुस्ती करून १८वर्षे वयोमर्यादा लागू करण्यात आली. भारताक्रामणे कॅनडा, ऑस्ट्रेलिया, व युरोपातील अनेक देशांनी १८ वर्षे पूर्ण करणाऱ्या नागरिकांना निवडणुकीत मतदान करण्याचा अधिकार दिला आहे. १९८८मध्ये ६१व्या घटनादुरुस्तीद्वारे भारतात तत्कालीन राजीव गांधी सरकारने मतदाराची वयोमर्यादा २१ वरून १८ वर्षे केली होती. ज्यामुळे त्यावेळी अडीच कोटी तरुण मतदार निर्माण झाले होते. अलीकडे निवडणूक आयोगाने सतरा वर्षे पूर्ण झालेल्या युवकांना मतदार यादीत नाव नोंदवण्याची परवानगी दिली आहे; परंतु, मतदानाचा अधिकार फक्त अठरा वर्षे पूर्ण झाल्यानंतरच मिळतो. सोळा वर्षे वयोगटातील मतदारांना मतदानाचा अधिकार देण्याची मागणी अद्याप भारतात मोठ्या प्रमाणावर चर्चिती गेली नाही. ब्रिटिश राजकीय व्यवस्थेतदेखील या विधेयकाबाबत उलटसुलट चर्चा होताना दिसते आहे. जर सोळा वर्षांखालील तरुण करदाते म्हणून देशाच्या तिजोरीत भर घालीत असतील तर राजकीय निर्णय निर्धारण प्रक्रियेत त्यांना स्थान का नसावे? यासोबत, बँक खाते काढण्याचा जर त्यांना अधिकार असेल तर मतदाना म्हणून का नसावा ? हे मुद्दे समर्थनाय दिले जात असताना प्रतिपक्षकडून निवडणुकीत उमेदवारीसाठी वयाची अट का असावी? विवाह, मद्यपान, सैन्यभरती याबाबत सरकार आपल्या धोरणांचा पुनर्विचार करील का? हे मुद्दे विचारण्यात येत आहेत. युवा पिढी तंत्रज्ञानाचा कुशलतेने वापर करून उद्योजक बनत आहे. युरोपीय संघाने देखील तरुणांचा राजकीय सहभाग वाढावा यासाठी ठराव मंजूर केला आहे. नागरिक शास्त्राच्या शिक्षणासाठी इंग्लंडमधील सरकारने केलेली ही एक प्रकारची गुंतवणूक आहे. परंतु, यात लोकशाही राजकीय व्यवस्थेची गुणवत्ता व स्थिरता याबाबत प्रश्नचिन्ह निर्माण होऊ शकते. काही अभ्यासकांच्या मते हे अल्पवयीन मतदार पारलकांच्या प्रभावाखाली मतदान करू शकतात. मतदार वयोमर्यादेचा प्रश्न केवळ कायदेशीर नसून तो लोकशाही, समाजशास्त्र आणि मानसशास्त्राशी निगडित आहे; कारण तरुण भावनिक होऊन मतदान करत असतात. सोशल मीडियाचा वाढलेला प्रभाव, तसेच सर्वच देशांतील सार्वत्रिक निवडणुकींमध्ये परकीय शक्तीकडून अप्रत्यक्षपणे कोशला हस्तक्षेप या बाबी आता सर्व देशांना भेडसावत आहेत. अमेरिकेत पहिल्यांदा जेव्हा ट्रम्प निवडून आले होते त्या वेळी ट्रम्प यांना अमेरिकाविरोधी शक्तींनी मदत केल्याचा आरोप डेमोक्रॅटिक पक्षाने केला होता. शेल कंपन्यांच्या मदतीने विविध राजकीय पक्षांना जो निवडणूक निधी उपलब्ध करून दिला जातो, त्याबाबत देखील आवश्यक कारवाई करण्याची तरतूद या विधेयकात आहे. जगातील सर्वच लोकशाही राजकीय व्यवस्थांमध्ये बहुतांश मतदार हे ग्रीढ असतात. इंग्लंडमध्ये घेतल्या गेलेल्या या निर्णयामुळे ग्रीढ व तरुण मतदारांच्या संख्येतील तफावतीत निश्चित घट होईल. एकपटीपी या पद्धतीमुळे वाढलेल्या अतिरिक्त मतदानाचा पूर्ण राजकीय व्यवस्थेवर परिणाम होतोच असे नाही. कारण इंग्लंडमध्येदेखील भारताप्रमाणे मतदारसंघनिहाय मतदान होते व यात सर्वाधिक मते घेणारा उमेदवार विजयी होतो. त्यामुळे वाढलेल्या मतदारांचे प्रमाण मतदारसंघनिहाय तुल्यबळ नसल्याने ते प्रत्येक मतदारसंघावर परिणाम करतीलच असेही नाही. तसेच पहिल्यांदा मतदान करणारे मतदार हे कोणत्याही एका राजकीय पक्षांची व्होट बँक नसतात. भारतात सुरुवातीला या निर्णयाचा राजकीय फायदा काँग्रेसला झाला होता; परंतु, १९९० नंतर देशातील उजव्या शक्तीच्या मार्गे तरुण मतदार उभा राहताना दिसत आहे, असे अनेक निवडणूक सर्वेक्षणानु्त दिसून आले आहे. गेल्या काही निवडणुकांत ऑस्ट्रियामध्ये या मतदारांचा फायदा डाव्या पक्षांना झाला होता, तर ग्रीसमध्ये ही मते मध्यममार्गीय पक्षाकडे वळली होती. थोडक्यात, बहुसंख्य तरुण राजकीय प्रक्रियेत सहभागी झाले तर वर्तमानकालीन प्रश्नांवर ते अधिक लक्ष केंद्रित करू शकतात किंवा राजकीय व्यवस्थेला दबाव तंत्रांद्वारे प्रभावित करण्याची शक्ती बाळगू शकतील. पर्यावरणीय प्रश्न, हवामान बदल, सायबर गुहे, दहशतवादात वाढणारा तंत्रज्ञानाचा वापर इत्यादी अनेक समस्या या तरुण पिढीला भेडसावत आहेत. आज जगातील राज्यकर्त्यांचे सरासरी वय ६२ वर्षे आहे. तरुणांना राजकीय नेतृत्वाकडून फारसा प्रतिसाद दिला जात नाही. त्यामुळे तरुणांचा राजकीय सहभाग हा आवश्यक आहे. शालेय शिक्षण व महाविद्यालय निवडणुकीमधून अप्रत्यक्षरीत्या विद्यार्थ्यांचे राजकीय सामाजीकरण होत असते. भारतात दुर्दैवाने महाविद्यालयस्तरीय निवडणुका अनेक वर्षांपासून बंद आहेत. तसेच राजकीय पक्षांमध्येदेखील अपवाद वगळता पक्षांतर्गत लोकशाही अस्तित्वात नाही. पक्षांतर्गत निवडणुका होत नाहीत आणि झाल्या तरी त्या देखाव्यास्वरूपात असतात. यातील धोके टाळण्यासाठी सरकारने 'तरुणांना राजकीय शिक्षण' देणे अधिक गरजेचे आहे. इंग्लंडमधील राजकीय सुधारणांबाबत मजूर व हजूर या दोन्ही पक्षांमध्ये दावे-प्रतिदावे होत असताना तेथेही खरी राजकीय सुधारण्याची गरज असलेल्या ' हाउस ऑफ लॉर्ड्स'बाबत दोघांनी सोयीस्कर मौन बाळगलेले आहे.



शेकाप पनवेल महानगरपालिका (जिल्हा) विधी सेवा अध्यक्षपदी अॅड.वसीम धुरू पटेल यांची नियुक्ती करण्यात आली. त्या नियुक्तीचे पत्र देताना मा.आ.बाळाराम पाटील व इतर मान्यवर.

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस या जाहीर नोटीशीने कळविण्यांत येत आहे की, माझे अशिल १) श्री. सुरज मारूती गायकवाड, २) श्री. सागर मारूती गायकवाड, ३) सी. प्रणाली प्रशांत घरत सर्व रा. मु. ओवळे, ता. पनवेल, जि. रायगड. खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली जर जमिन मिळकत ही सदर मिळकतीचे मूळ मालक १) श्री. अविनाश काना शेळके, २) श्री. गुरुनाथ पंढरीनाथ फडके, ३) सी. रेश्मा अविनाश शेळके, ४) श्री. दिपाली गुप्ताथ फडके सर्व रा. वारे, ता. कर्जत, जि. रायगड यांच्याकडून कायमस्वरूपी खरेदीकराराने घेण्याचे ठरविले आहे. सदर शेत जमिन मिळकतीचे वर्णन

शेत जमीन मिळकतीचे वर्णन		
मौजे : वारे, ता.कर्जत, जि.रायगड		
भूमापन क्र. व उपविभाग	क्षेत्र हे.आर.चौ.मी.	आकार रु.पै.
३०/१	२-६३-००	१.३७
	पो.ख. ०-८८-००	
	एकूण ३-५१-००	

वरील वर्णन केलेली मिळकत अथवा तिच्या कोणत्याही भागावर यापुर्वी विक्री, देणगी, मत्का, वहिवाट, ताबा, देणभाल, गहाण, कुळ इत्यादी कोणताही हक्क असलेल्या सर्व संबंधितांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत आपल्या लेखी हरकती कागदोपत्रांसहीत व पुराव्यासहित खाली सही करणारे यांचेकडे त्यांच्या खाली दिलेल्या पत्त्यावर पोहोचवावी अथवा रजिस्टर्ड पोस्टाने दाखल कराव्या. वरील मुदतीत कोणाकडून काही लेखी हरकत, तक्रार, दावा न आल्यास सदर मिळकत निवेध, बोजारहीत असून त्यावर कोणत्याही प्रकारचा दावा, हक्क, हितसंबंध नाही असे समजून आम्ही सदर मिळकतीचा विकसन करार पूर्ण करू व त्यानंतर आलेल्या कोणत्याही प्रकारच्या हरकती, तक्रारी, दावे आमचेवर बंधनकारक राहणार नाहीत व त्या सोडून दिल्या आहेत असे गृहित धरले जाईल याची तत्त्वम लोकांनी कृपया नोंद घ्यावी.

दि.२६/०८/२०२५

सही/-

अॅड.राजकुमार व्ही. जाधव

शाॅप नं. २१, पहिला मजला, महानगरपालिका शाॅपिंग कॉम्प्लेक्स, वासुदेव बळवंत फडके नाट्यगृह जवळ, पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड ४१० २०६

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की, खालील वर्णनाची जमिन मिळकत आमचे अशिल श्री. गौव एकनाथ दुधे रा. वैभव बंगलो, सेक्टर १२२, रोड नं २, नवीन पनवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड यांनी कायमस्वरुपी विकत घेण्याचे ठरविले आहे सदरच्या मिळकतीचे वर्णन खालीलप्रमाणे:

मिळकतीचे वर्णन			
मौजे – लोधिवली, ता. खालापूर, जि. रायगड			
गावाचे नाव	सव्हे नं./हि.नं.	क्षेत्र (हे.आर.पॉ.)	आकार (रु.पै.)
लोधिवली	९७/५	०-२७-००	०.२८
		पो.ख.०-०९-००	
		एकूण ०-३६-००	
		पैकी ०-२०-००	

सबब सदर मिळकती ही आमचे अशिलांनी मा. दुय्यम निबंधक कार्यालय - खालापूर यांचे कार्यालयात सदर मिळकतीचे नोंदणीकृत साठेकरार केलेला आहे.

सबब सदर मिळकतीबाबत अन्य कोणीही विक्री व्यवहार ठरवू नये वर अगर तिच्या कोणत्याही भागावर कोणाचाही गहाण, दान, बक्षिस, फरोक, पोटीगी, चार्ज, संपादन, भाडेपट्टा, वहिवाट, साठेकरार, लिज तबदील, ट्रस्ट, वारसा या प्रकारचा हक्क हितसंबंध असल्यास संबंधितांनी आपापल्या हरकती अगर तक्रारी ही नोटीस प्रसिद्ध झालेपासून सात (०७) दिवसांचे मुदतीत खालील सही करणार, अॅडव्होकेट यांचेकडे खाली दिली नमुद केलेल्या पत्त्यावर सकृतदर्शनी लेखी पुराव्यासहीत रजिस्टर पोस्टाने पाठवाव्यात. याप्रमाणे कोणाचीही कसलीही हरकत आली नाही तर सदर मिळकत निवेध आणि बोजारहित आहे असे समजतील व मागाहून येणाऱ्या तक्रारी अगर हरकती आमचे अशिलांवर कोणत्याही व कसल्याही प्रकारे बंधनकारक राहणार नाहीत व संबंधितांनी आपापल्या तथाकथित हरकती, तक्रारी कायम्यासोडून दिल्या आहेत असे समजणेत येईल हे सर्व तमाम जनतेस कळावे. दि.२७/०८/२०२५

सही/-

अॅड.अपेक्षा दामोदर पाटील

भुमी लँडमार्क, ५०७, सेक्टर १७, प्लॉट नं ३४/३४ क, एक्सआईज ऑफीस समोर, खांदा कॉलनी, न्यु पनवेल-४१०२०६. मो.नं. ७२१६४३७८३७

पळस्पे ते खारपाडा मनसेतर्फे मोफत टोईंग सेवा



दै.रायगड नगरी । पनवेल

गणेशोत्सव काळात मुंबई, ठाणे,पालघर अशा विविध ठिकाणाहून आपल्या लाडक्या बाप्पाच्या आगमनासाठी कोकणात मोठ्या प्रमाणात आपल्या परीवारासोबत लगबग सुरू होते परंतु पळस्पे ते खारपाडा या परीसरात अनेक वर्षे गणेशोत्सव काळात गाड्या बंद पडणे खड्यांमुळे गाड्या ना दुरूस्त होणे असे प्रकार दरवर्षी दृष्टीस पडतात बंद पडलेल्या वाहनांमुळे साहजीकच इतर मागील वाहनांना याचा नाहक जास सहन करावा लागतो.

या पार्श्वभूमीवर महाराष्ट्र नवनिर्माण सेना कळंबोली विभागातर्फे व विभागध्यक्ष उल्हास कदम यांच्या सौजन्याने पळस्पे ते खारपाडा या मार्गावर मोफत टोईंग सेवेचा शुभारंभ महाराष्ट्र नव निर्माण सेनेचे डॅशिंग व तडाखेबाज वक्तृत्व असलेले पनवेल महानगरचे प्रवक्ते योगेश चिले यांच्या शुभ हस्ते करण्यात आला आहे. या जनसेवेच्या माध्यमातून रस्त्यात अडकलेल्या वाहनांना तात्काळ मदत मिळणार असून भाविकांचा प्रवास निर्विघ्नपणे पार पडणार

असल्याचे बोलले जात आहे या सेवेकरिता

उपलब्ध करण्यात आलेल्या टोईंग व्हॅनसोबत दोन अनुभवी मेकॅनिक सतत उपस्थित रा-हणार आहेत या प्रसंगी महाराष्ट्र नवनिर्माण सेना कळंबोली शहर अध्यक्ष राहुल चव्हाण व विभाग अध्यक्ष उल्हास कदम आणि आदी कार्यकर्ते उपस्थित होते. महाराष्ट्र नवनिर्माण सेनेच्या वतीने समाजहितासाठी हाती घेतला गेलेला हा उपक्रम नागरिकांच्या सोयीसाठी आणि सुरक्षिततेसाठी उपयुक्त ठरेल, असा विश्वास व्यक्त करण्यात आला.

महाराष्ट्र नवनिर्माण सेना केवळ प्रश्न मांडणारी नाही तर जनतेच्या अडचणी सोडवणारी ताकद आहे. असे या उपक्रमा दरम्यान योगेश चिले यांनी आपली प्रतिक्रिया दिली समाजहितासाठी अशा उपक्रमांद्वारे आम्ही सदैव जनतेच्या सेवेसाठी तत्पर आहोत. महाराष्ट्र नवनिर्माण सेनेच्या वतीने समाजहितासाठी हाती घेतला गेलेला हा उपक्रम नागरिकांच्या सोयीसाठी आणि सुरक्षिततेसाठी उपयुक्त ठरेल, असा विश्वास व्यक्त करण्यात आला.

बाबासाहेब आंबेडकर महाविद्यालयातील कबड्डी मुलांचा संघ जिल्हास्तरीय स्पर्धासाठी पात्र

दै.रायगड नगरी । महाड

महाड येथील डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर महाविद्यालयातील मुलांच्या कबड्डी संघाची जिल्हास्तरीय स्पर्धासाठी निवड झाली आहे. तालुकास्तरीय कबड्डी स्पर्धा नवयुग विद्यापीठ येथे दिनांक २२ ते २३ ऑगस्ट २०२५ रोजी संपन्न झाल्या. या स्पर्धेत एकूण ५६ शाळा व महाविद्यालय सहभागी झाले होते. एकूण ६७२ स्पर्धक होते. या मध्ये डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर महाविद्यालयाचे मुलांच्या कबड्डी संघाने तालुका पातळीवर विजय प्राप्त करून पुढे होणाऱ्या जिल्हास्तरीय स्पर्धेसाठी त्यांची निवड झाली आहे. या खेळाडूंचे समाजातील सर्व स्तरातून कौतुक होत

आहे . या खेळाडूंना महाविद्यालयातील क्रीडा शिक्षक प्रा. समीर गाडगीळ व श्री.विनयक शिर्के यांचे मोलाचे सहकार्य लाभले.

वरील खेळाडूचे व क्रीडा प्रशिक्षकांचे संस्थेचे चेअरमन मा डॉ.रामदास आठवले(केंद्रीय राज्यमंत्री), उपाध्यक्ष पद्मश्री प्रा.डॉ. सुखदेव थोरात,सचिव डॉ. वामन आचार्य तसेच महाविद्यालयाचे प्राचार्य डॉ. योगेश प्रभाकर बोराले , उपप्राचार्य डॉ. राकेश सोनार, उपप्राचार्य प्रा. सुरेंद्र वानखेडे, पर्यवेक्षक प्रा.सुखदेव शिंदे, शिक्षक व शिक्षकेतर कर्मचारी यांच्याकडून विजेत्या खेळाडूला पुष्पगुच्छ देऊन त्यांचे हार्दिक अभिनंदन करण्यात आले व पुढील वाटचालीसाठी शुभेच्छा देण्यात आल्या.

वाचकांसाठी विनम्र सूचना

‘दै.रायगड नगरी’ वृत्तपत्रातून प्रसिद्ध होणाऱ्या विविध प्रकारच्या जाहिरातीतील मजकुराची शहानिशा करूनच वाचकांनी त्यासंबंधी आर्थिक व्यवहार करावा. जाहिरातीत आपल्या उत्पादनासंदर्भात वा सेवेसंदर्भात जाहिरातदार जे दावे करतात त्याची ‘दै.रायगड नगरी’ वृत्तपत्र कोणतीही हमी घेत नाही. जाहिरातीत करण्यात आलेल्या दाव्यांची पूर्तता जाहिरातदारांकडून न झाल्यास त्याच्या परिणामाबद्दल दै.रायगड नगरी वृत्तपत्राचे मुद्रक, प्रकाशक, संपादक व मालक हे जबाबदार राहणार नाही, याची कृपया वाचकांनी नोंद घ्यावी.

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांना या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की, खालील नमुद केलेली मिळकत ही श्री. पांडुरंग नारायण म्हात्रे व इतर १० यांचे नावे आहे. सदर मिळकतीचे वर्णन खालील प्रमाणे आहे.

मिळकतीचे वर्णन			
मौजे धानसर, ता. पनवेल, जि. रायगड			
मालक/कब्जेदाराचे नांव	सव्हे नं./हिस्सा नं.	एकूण क्षेत्र हे.आर.पॉ.	आकार
श्री.पांडुरंग नारायण म्हात्रे व इतर १०	७९/०	१-०३-२० पो.ख. ०-०३-३० एकूण क्षेत्र १-०६-५० यापैकी लिहून देणार यांचे हिस्श्याचे क्षेत्र ०-५३-२ हे.आर.	१६.०६

मौजे धानसर, ता. पनवेल, जि. रायगड येथील वर नमुद मिळकतीचे जमिन मालक ७/१२ मधील नमुद कब्जेदार श्री. पांडुरंग नारायण म्हात्रे व इतर १० यांची वरील नमुद जमिन मिळकत आमचे अशिलांनी कायमस्वरुपी विकत घेण्याचे ठरविले आहे.

सदर नमुद केलेल्या जमीनीच्या मिळकतीमध्ये कोणत्याही व्यक्तीचा अथवा व्यक्तिच्या कोणत्याही संस्थेचा गहाण, दान, बक्षिस, खरेदी खत, साठेकरार, मिळकत विकसीत करणेबाबतचा करार, कुळहक्क, वहीवादीचा हक्क, ताबा हक्क, भाडेपट्टा, पोटीगी, मृत्युपत्र, बोजा अथवा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध असल्यास त्याच्या लेखी हरकती, त्यांचे हरकतीतील नमूद केलेल्या हक्काबाबत प्रथम दर्शनी योग्य त्या पुरेश्या कागदोपत्री पुराव्यासह खालील सही करणार यांच्याकडे ही नोटीस प्रसिध्द झाले पासून २१ दिवसाच्या आत प्रत्यक्ष येवून अथवा रजिस्टर्ड पोस्टाने पाठवावेत. याप्रमाणे मुदतीत हरकती न असल्यास सदर मिळकत निवेध आहे. असे समजून आमचे अशिल वर नमूद केलेले मालक / कब्जेदाराबरोबर ठरविलेला कायम खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील व वरील मुदती नंतर आलेली कोणतीही हरकत आमचे अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाही.

दि.२७/०८/२०२५

सही/-

अॅड.गणेश एन. भोगाडे

अॅडव्होकेट हायकोर्ट शाॅप नं.६, जानकी अपार्टमेंट, प्लॉट नं.५०/२४, नित्यानंद मार्ग, काँग्रेस भवन समोर, पनवेल, ता.पनवेल, जि.रायगड मोनं.९३२४७२७४४६

गेल इंडियाची दोन कोटी रुपयांची शाळेस मदत

दै.रायगड नगरी । माणगाव

माणगाव येथील शैक्षणिक आणि सांस्कृतिक क्षेत्रात उल्लेखनीय कामगिरी करणाऱ्या माणगाव शिक्षण प्रसारक मंडळाच्या मातोश्री गंगुबाई संभाजी शिंदे सीबीएसई इंग्रजी माध्यमाच्या शाळेच्या उर्वरित बांधकामासाठी भारतातील अग्रगण्य अशा गेल इंडिया कंपनीच्या सी.एस. आर. निधीतून पहिल्या टप्प्यात सुमारे दोन कोटी रुपयांचा धनादेश रायगड आणि रत्नागिरी जिल्ह्याचे लोकप्रिय खासदार आणि भारतीय पेट्रोलियम आणि नैसर्गिक वायू नियामक मंडळाचे चेअरमन सुनील तटकरे यांच्या हस्ते प्रदान करण्यात येणार आहे. हा कार्यक्रम शनिवार दिनांक ३० ऑगस्ट रोजी सायंकाळी ५ वाजता माणगाव शहरातील निजामपूर रोड येथील सीबीएसई शाळेत संपन्न होणार आहे.

या सीबीएसई इंग्रजी माध्यमाच्या शाळेत सुमारे २५० विद्यार्थ्यांनी प्रवेश घेतला आहे. या शाळेच्या तीन मजले बांधण्यात येणार आहेत. त्यासाठी खासदार सुनील तटकरे यांनी ५ कोटी रुपयांची मदत जाहीर केली होती. याच्या पहिल्या टप्प्यात गेल इंडिया कंपनीने सुमारे दोन कोटी रुपयांचा धनादेश देण्यात येणार आहे. तसेच माणगाव शहरात वाहतूक कोंडी होऊ नये. माणगाव आणि इंदापूर बायपासचे काम जलदातीने सुरू करण्यासाठी प्रयत्न केले पाहिजेत. माणगाव शहरातील मोर्बा रोड ते मुंबई गोवा महामार्ग सव्हिंस रोड, साईनगर कालवा रोड, उतेखोल येथील वाकडाई मंदिराकडे जाणारा मार्ग, भुयारी गटार योजना, भादाव पुल, नाट्यगृह, नाना नाही पार्क, खांदाड आणि इतर भागातील पूर नियंत्रण रेषा रद्द करण्यात यावी, अंतर्गत रस्ते, गटारे, शिवस्मारक आदी कामांमधील काही कामे सुरू आहेत. काही कामे सुरू आहेत. तर काही कामे प्रस्तावित आहेत. हि सर्व कामे सुरू करण्याचे नियोजनही करण्यात आले आहे. ती विकास कामे पूर्ण करण्यासाठी प्रयत्न सुरू करण्यात येणार आहेत.

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांस या जाहीर नोटीसाव्दारे कळविण्यांत येते की, आमचे अशिलांनी खालील परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेल्या शेतजमीन मिळकती त्यांचे विद्यमान मालक / कब्जेदार यांचेकडून कायम खरेदी करण्याचे ठरविले आहे.

- मौजे : पुनाडे ता. उरण जि. रायगड येथील स.न. १३५ हि.नं. ५२ ही शेतजमीन मिळकत.
- मौजे : पुनाडे ता. उरण जि. रायगड येथील स.न. १३६ हि.नं. ५०६ ही शेतजमीन मिळकत .
- मौजे : राठीची वाडी ता. पेण जि. रायगड येथील स.न.२४ हि.नं. २ ही शेतजमीन मिळकत.

वरील वर्णनाच्या शेतजमिन मिळकतीबाबत कोणत्याही इसमाचा अगर संस्थेच्या साठेकरार विक्री, गहाण, दान, लिज, बक्षिसपत्र, मृत्युपत्र, चार्ज, फरोक्त, दावा, वारसाहक्क, लायसन्सी, लिन, टेनन्सी, विल, अन्नवस्त्र, पोटीगी, ताबा कळजा, हवाला, अदला बदल व येणे जाणेसाठी अथवा वहिवाटी वगैरे कोणत्याही प्रकारचा हक्क हीतसंबंध असल्यास कीवा त्याच्या खरेदीखताच्या व्यवहारास हरकत असल्यास संबधीत व्यक्ती किंवा संस्थानी आपली हरकत पुराव्यासह लेखी स्वरूपात पोस्टाने किंवा स्वताःहून हजर होउन आमचे कडे ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून पंधरा दिवसात कळवावे. वरील मुदतीत कोणीही हरकत न घेतल्यास वरील मिळकतीशी कोणत्याही इसमाचा अगर संस्थेचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क हीतसंबंध नाही. किंवा असल्यास तो हक्क हीतसंबध त्यांनी आमचा अशीलांच्या लाभात सोडून दिला आसून त्याची आमच्या आशिलांच्या लाभात होणाऱ्या खरेदीखतास कोणतीही हरकत नाही असे समजण्यास येऊन खरेदीखताचा व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल. त्यानंतर मागाहून कोणत्याही हरकत घेतल्यास ती हरकत आमच्यावर आशिलांवर बंधनकारक राहणार नाही. याची नोंद घ्यावी.

सही/-

दि.२६/०८/२०२५

स्थळ : उरण

अॅड.उदय प्रकाश मोकल
मु. पो. विस्नर ता. उरण
जि. रायगड ता. उरण जि. रायगड
मोबा. नं. ९०८२९१९९१३

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस ह्या नोटीशीद्वारे कळविव्यात येते मौजे खारघर सेक्टर १२ येथील भूखंड क्रमांक जी ९३, हा १००.५९ चौरस मीटर चा भूखंड कै तंजोरे कोंदडरामन कल्याणरामन ह्यांना सिडकोने दिनांक २५/०८/२०२५ रोजीच्या इरादापत्रा ने इरादित केला होता त्यांचे दिनांक १८/०४/२०२५ रोजी निधन झालेले आहे. त्यानंतर सदरहू भूखंडाचे म्हणून श्री. तंजोरे कोंदडरामन सुंदररामन ह्यांनी पनवेल येथील मे. वरिष्ठ न्यायालयात चौकशी अर्ज क्रमांक १५८८/२०२४ दाखल केला होता दिनांक ३०/०६/२०२५ रोजी मे. न्यायालयाने श्री. तंजोरे कोंदडरामन सुंदररामन व ह्यांना कै श्री. तंजोरे कोंदडरामन कल्याणरामन ह्यांचे वारस म्हणून घोषित केले आहे सदरहू भूखंड ते आमचे अशील श्री. मधुलाल रामलालजी जाट इतर २ रा घर क्र. ०९, भूखंड क्र. एफ २६, एकता सहकारी गृहनिर्माण संस्था सेक्टर १२ खारघर नवी मुंबई ४१०२१० ह्यांनी दिनांक २५/०८/२०२५ रोजीच्या नोंदणीकृत करार क्रमांक पवल ४- १५२४३/२०२५ अन्वये कायमस्वरुपी हस्तांतरीत केले आहे.

मिळकतीचे वर्णन		
मौजे : खारघर, ता.पनवेल, जि.रायगड		
भूखंड	सेक्टर	क्षेत्र
जी ९३ ह्या भूखंड वरील रो हाऊस	१२	१००.५९ चौ.मी.

प्रश्नांची उकल करण्यासाठी नागरिकांना प्रशासनालाच करावे लागतेय जागरूक

दै.रायगड नगरी । माथेरान

जेमतेम पाच हजारांच्या आसपास लोकसंख्या असणाऱ्या छोट्याशा माथेरान पर्यटनस्थळावरील नागरिकांना आपल्या न्यायहक्कांसाठी, विविध मागण्यांसाठी, आवश्यक सोयीसुविधा बाबतीत सातत्याने प्रशासनाला साद घालून जागरूक करावे लागते आहे ही बाब खरोखरच हास्यास्पद असल्याचे आता सर्वच स्तरातून बोलले जात आहे. रस्त्यांची झालेली वाताहत असो, विविध प्रभागात वीज, पाण्याची समस्या असो किंवा वाहतुकीचा नेहमीचाच गहन प्रश्न असो ह्या सर्व गोष्टी संबंधित प्रशासन आणि त्यांचे कर्मचारी वर्ग दररोज उघडया डोळ्यांनी पहात आहेत परंतु त्यांना जनतेची कामे मार्गी लावण्याची मुळात मानसिकता नसल्याने नागरिकांना सोशल मीडियाचा आधार घेऊन आपली कैफियत, गार्हाणे मांडण्याची वेळ आली आहे.

प्रत्येक कामात झोकून देऊन काम करणारे सक्षम अधिकारी माथेरान शहराला लाभत नाहीत तोवर स्थानिकांना अनेक समस्यांना सामोरे जावे लागण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. दस्तुरी पासून गावात येण्यासाठी ज्या कले पेव्हर ब्लॉकच्या मार्गावर खड्डे पडलेले आहेत यातून मार्गक्रमण करताना ई रिक्शा चालकांना कशाप्रकारे तोंड द्यावे लागते. याच खड्डेमय मार्गावर दररोज चार ते पाच ई रिक्शांची डागडुजी करण्यासाठी पनवेलला न्यावे लागते आहे. गणेशोत्सव



त्रेधातिरपीट उडणार असून खड्डेमय रस्त्यावरून विजेच्या अभावी अंधारामुळे चालताना अपघात होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. प्रशासनाने आपल्या कामावर लक्ष केंद्रित करून जनतेची कामे पूर्ण करण्यासाठी प्रयत्न करावेत असे त्या त्या विभागातील दक्ष नागरिक बोलत आहेत. यावेळी बोलताना मा.उपनगराध्यक्ष चंद्रकांत

जाधव म्हणाले की, सध्या माथेरान नगरपरिषदेत नगरसेवक नसल्याने प्रशासक राजवट आहे त्यामुळे नगरसेवक अस्तित्वात असल्यास शहराला दैनंदिन भेडसावणाऱ्या छोट्या मोठ्या समस्या सोडविण्यास मदत होत होती.आणि प्रशासनालाही माथेरान पर्यटन हिताच्या प्रश्नावर निर्णय घेता येत होते.हासुद्धा एक प्रशासकीय प्रक्रियेचा महत्वाचा भाग असल्याने त्यांची पुढील अंमलबजावणी करता येते.तसेच नगरपरिषद कार्यालयात गेल्या कित्येक वर्षात असलेली रिक्त पदे अद्याप भरण्यात आली नसल्याने अस्तित्वात असलेल्या कर्मचाऱ्याकडे कोणता विभाग आहे कामावर रुजू असलेले कर्मचारी नित्यनियमित येत आहेत का? नागरिकांनी लेखी सादर केलेल्या निवेदनांचे निराकरण होत आहे का हे सर्व प्रश्न अनुत्तारितच आहेत.माथेरान हे जागतिक दर्जाचे पर्यटन स्थळ असल्यामुळे या मतदारसंघाचे लोकप्रिय आमदार महेंद्र थोरेवे यांच्या माध्यमातून मध्यंतरीच्या काळात येथील समस्या सोडविण्याकरिता अधिकारी वर्गसोबत माथेरान च्या विविध समस्या सोडविण्यासाठी बैठकी घेण्यात आल्या होत्या परंतु संबंधित अधिकारी वर्गाकडून अद्याप अंमलबजावणी अथवा ठोस उपाययोजना झालेल्या नाहीत एकंदरीत अशी परिस्थिती असताना आमदार यांनी पुन्हा अशा स्वरूपाच्या बैठकीचे आयोजन केल्यास येथील पर्यटन व्यवसायात भर पडण्यास सोयीचे होईल.

पनवेल रेल्वे स्थानकाजवळ एनएमएमटीचा ब्रेक फेल



दै.रायगड नगरी । पनवेल

पनवेल रेल्वे स्थानकाजवळ एनएमएमटीच्या ७३ नंबर बसचा ब्रेक फेल झाल्याची घटना घडली आहे. चालकाच्या प्रसंगावधानाने मात्र मोठी हानी टळली.

कल्याण येथून पनवेल येथे आलेली एनएमएमटी बस (बस क्रमांक एमएच ४३ - एच- ५३३४) पुन्हा निघाली असता अचानक बसचा ब्रेक फेल झाला.चालकाच्या हे लक्षात आल्यावर त्याने बसचे स्टोअरिंग रेल्वे

स्थानकाच्या संरक्षक भिंतीकडे वळवले.तेव्हा ती बस त्या भिंतीवर जावून आदळली.

चालकाने वेळीच प्रसंगावधान दाखवले नसते तर समोरच बस स्टॉप मध्ये बसची वाट पाहत असलेले प्रवासी आणि रिक्शा स्थानकाजवळील प्रवासी यांना आपला जीव गमवावा लागला असता.दरम्यान यामध्ये आणखी काही दुर्घटना झाल्याची माहिती मिळाली नसून बसच्या पुढील भागाचे चांगलेच नुकसान झाले आहे.

तळोजातील खड्यात तरुणाचा बळी

दै.रायगड नगरी । पनवेल

तळोजा औद्योगिक वसाहतीमधील खड्यांमुळे अपघातांचे सत्र सुरूच आहे. जुलै महिन्यात झालेल्या अपघातांमध्ये तरुणाच्या हातावरून अवजड वाहनांचे चाक गेल्याची घटना ताजी असताना तळोजातील सीईटीपी प्रकल्पाशेजारी गतिरोधकालगत असणा-या खड्यांमुळे एका दुचाकीस्वाराला आपले प्राण गमावण्याची वेळ आली.

तळोजा येथील सीईटीपीसमोरून ठाणे जिल्ह्यातील टिटवाळा येथे राहणारे ३६ वर्षीय विवेक तिवारी हे रोडपाली येथे दुचाकीने जात असताना डंपरने भरधाव धडक दिल्यामुळे विवेक यांचा पाय डंपरच्या चाकाखाली आला. विवेक यांच्या मांडीला जबर दुखापत झाल्यावर वाहतूक पोलीस कर्मचारी नितिन भोसले यांनी त्यांना नजीकच्या आनंद रुग्णालयात दाखल केले. मात्र त्यानंतर त्यांची प्रकृती चिंताजनक झाल्याने प्राणवायू लावून रुग्णवाहिकेने त्यांना कामोठे येथील एमजीएम रुग्णालयात हलविण्यात आले. अखेर एमजीएम रुग्णालयात विवेक यांचा उपचारादरम्यान मृत्यू झाल्याचे डॉक्टरांनी घोषित केले. या दरम्यान घटनास्थळी धाव घेऊन स्थानिक पोलिसांना तपास सुरू केला.

डंपरचालक हिरालाल यादव याला या प्रकरणी ताब्यात घेतल्यावर तळोजा पोलिसांनी त्याच्याकडे चौकशी केल्यावर खड्यामुळे दुचाकी चालक अचानक समोर आल्याने अपघात घडल्याचे डंपर चालक हिरालाल याने पोलिसांना सांगितले. पोलीस उपनिरीक्षक उमेश गुठाळ हे या प्रकरणाचा अधिक तपास करीत आहेत. विवेक हे खासगी कंपनीत नोकरी करतात. तळोजा पोलीस ठाण्यात या प्रकरणी डंपरचालक हिरालाल यादव याच्याविरोधात गुन्हा नोंदवला आहे.



भिसेगाव चर्च रोड परिसर विकासापासून वंचित

दै.रायगड नगरी । कर्जत

कर्जत नगरपरिषद हद्दीतील कर्जत स्थानकाच्या अगदी जवळ असणाऱ्या चर्च रोड परिसर विकासापासून वंचित राहिला आहे. अर्धवट गटारे, घाणीचे साम्राज्य,पथदिव्यांची अर्धवट सोय,भिकाऱ्यांची वर्दळ आणि दुचाकी वाहनांची अवैध पार्किंगमुळे येथील नागरिकांना मोठा त्रास सहन करावा लागत आहे.परिसरात या अनेक समस्या उद्भवल्याने आम्ही नक्की नगरपरिषद हद्दीत राहतो की, ग्रामपंचायत हद्दीत राहतो असा प्रश्न येथील नागरिकांना पडला आहे.

कर्जत नगरपरिषद हद्दीतील विविध भागात लाखो रुपये खर्च करून विकास काम सुरू आहेत परंतु प्रामुख्याने नागरी वस्तीतील काम करण्यात पालिका प्रशासनाकडून दुर्लक्ष केले जात आहे. पालिका स्थापने पासून अर्धवट असलेली गटारे आजही त्याच स्थितीत असल्याने उघडी गटारात कचरा पडून दुर्गंधी सुटत असते. स्वच्छतेच्या नावाने येथे कायम घाणीचे साम्राज्य पसरलेले असते. नागरिकांनी ओरड केल्यानंतरच कचरा उचलला जातो.असे येथील नागरिक सांगतात. कचरा संकलन करणे आणि शहर स्वच्छ ठेवणे हे संबंधित आरोग्य आणि स्वच्छता विभागाचे काम असताना या सर्वबाबींकडे दुर्लक्ष करीत असल्याच्या आरोप येथील नागरिक करीत आहेत.

कर्जत स्थानक जवळ असल्याने प्रवासी वर्ग आपली वाहने चर्च रोड परिसरात बिनधक्कणे पार्क करून जातात. परिणामी या रोडवर एखादे मोठे वाहन आल्यास रस्त्यावर ट्रॅफिक निर्माण होते. दोन मोठी वाहने जातील इतका मोठा रस्ता

असताना केवळ बेकायदेशीर वाहन पार्किंगमुळे एक वाहन जाण्यास सुध्दा अडथळा निर्माण होतो.

तर दुसरीकडे या परिसरातील बंद असलेल्या इमारती खाली भिकाऱ्यांनी ठिय्या मांडला आहे. भिकाऱ्यांमुळे घाणीचे साम्राज्य पसरले असून मोठ्या प्रमाणात दुर्गंधी पसरली आहे. त्यामुळे येथून जाताना नागरिकांना नाका तोंडावर हात ठेऊन जावे लागत आहे.रात्रीच्या वेळी ही भिकारी मोठ्या प्रमाणात गोळा होऊन याच ठिकाणी बसून दारू प्राशन करून मोठ मोठ्याने बडबड करून शिवीगाळ करीत असतात त्यामुळे परिसरातील नागरिकांची डोकेंदुखी वाढली आहे.

सध्या पावसाळ्याचे दिवस असल्याने येथील सिमेंट कॉंक्रीट रोडवर मोठ्या प्रमाणात शेवाळ साचलं आहे. या रस्त्यावर साचलेल्या शेवाळामुळे अनेक महिला,ज्येष्ठ नागरिक ,शालेय विद्यार्थी पाय घसरून पडल्याच्या घटना घडल्या आहेत. प्रस्तुत प्रतिनिधी यांनी कर्जत नगरपरिषदेचे मुख्याधिकारी तानाजी चव्हाण यांना दिनांक १५ ऑगस्ट रोजी फोन द्वारे याबाबतची तक्रार केली होती परंतु अद्याप प्रशासनाकडून कोणतीही कारवाई केली नाही. गणपती सण तोंडावर आल्याने ह्या रस्त्यावर साचलेल्या शेवाळामुळे एखादी मोठी दुर्घटना घडल्यानंतर पालिकेला जाग येईल असे येथील नागरिकांना वाटत.

रस्त्यावरील अर्धवट अवस्थेत असलेले पथदिवे, भिकाऱ्यांचा ठिय्या, उघडी गटारे, अस्तव्यस्त पडलेला कचरा, घाणीचे साम्राज्य, मोठ्या प्रमाणात दुर्गंधी, बेकायदेशीर पार्क केलेली दुचाकी वाहने अशा एक ना अनेक समस्यांमुळे येथील नागरिक हैराण झाले आहे.

मुरुडमध्ये नारळाचे झाड पडून गुरांचा गोठा जमीन दोस्त



दै.रायगड नगरी । कोर्लई

गेल्या दोन चार दिवसांपासून मुरुडमध्ये पडत असलेल्या जोरदार पावसामुळे मुरुड कोळीवाडा परीसरातील मामा पेटकर यांच्या वाडीत नारळाचे झाड पडून गुरांचा गोठा जमीन दोस्त झाला, गोठ्यात असलेले पारडी व वासरू सुदैवाने बचावले !

दि.२५ ऑगस्ट रोजी दुपारी एकच्या सुमारास जोरदार वारा व पाऊस सुरू असताना अचानक नारळाचे झाड गुरांच्या गोठ्यावर पडले आणि गुरांचा गोठा जमीन दोस्त झाला,यागोठ्यात एक पारडी व वासरू होते.काळ आला होता पण वेळ आली नव्हती नशीब बलवत्तर म्हणून पारडी व वासरू सहिसलामत वाचले मात्र यात गुरांचा गोठा जमीन दोस्त झाल्याने पेटकर यांचे लाखोचे नुकसान झाले.

बाप्पा आला माझ्या दारी
शोभा आली माझ्या घरी
संकट घे देवा तू सामावून
आशीर्वाद दे भरभरून...

**गणेश
उत्सव**

निमित्त सर्वांना
हार्दिक शुभेच्छा...!

श्री.राजाराम रणपिसे
माजी सरपंच ग्रुप ग्रामपंचायत निजामपूर
शिवसैनिक
मु.कोस्ते, पो.निजामपूर, तालुका : माणगाव, जिल्हा : रायगड

बाप्पा आला माझ्या दारी
शोभा आली माझ्या घरी
संकट घे देवा तू सामावून
आशीर्वाद दे भरभरून...

**गणेश
उत्सव**

निमित्त सर्वांना
हार्दिक शुभेच्छा...!

श्री.सुनील निकम श्री.गणपत निकम
निकम ट्रान्सपोर्ट
मु.बोरगाव, पो.बिरवाडी, तालुका : महाड, जिल्हा : रायगड