

फॅशनचा राजा

पॅरिस मिलान, लंडन आणि न्यूयॉर्क ही शहरे जगातील ‘बीएफएफ’ (बिग फोर फॅशन) राजधान्या मानल्या जातात. यात मिलानचे नाव मोठे होण्यात जॉर्जियो अरमानी यांचा वाटा सर्वाधिक होता. पुरुषांच्या व्यक्तिमत्त्वात ‘सौम्यता’ आणण्यात आणि महिलांच्या व्यक्तित्त्वाचा ‘प्रभाव’ वाढवण्याची ताकद त्यांच्या पेहरावात होती. अरमानी यांनी ब्रँडेड कपडे, अ‍ॅक्सेसरीज, परफ्युमस, मेकअप, घड्याळे, फर्निचर, हॉटेल्स आणि रेस्टॉरंट्सचे अड्डावधी डॉलर्सचे साम्राज्य निर्माण केले. असंख्य कंपन्यांचे मालक असूनही फोर्ब्सच्या मागच्या वर्षातील अन्नजाधीशांच्या यादीत ते १७७व्या क्रमांकावर होते. पण फॅशन जगतावरील त्यांचे स्थान कायम अव्वल राहिले. अरमानी ‘रेड कार्पेट फॅशन’चे जनक होते. ते केवळ कल्पक डिझायनर नव्हते, तर उत्तम उद्योजकही होते. त्यामुळेच अरमानी ग्रुप दरवर्षी सुमारे २,३६,००० कोटी रुपयांची कमाई करत राहिला. आज त्यांचा ब्रँड जगभरात प्रतिष्ठेचा मानला जातो. हे साम्राज्य उभे करण्यासाठी त्यांनी कधी काळी आपले शिक्षणही सोडून दिले होते. पहिल्या महायुद्धानंतर इटलीत फॅसिझमने जोर धरला होता. देशावर बेनितो मुसोलिनीची पकड घट्ट होत होती. याच दरम्यान ११ जुलै, १९३४ रोजी पिआसेझामध्ये जॉर्जियो यांचा जन्म झाला. त्यांचे आजोबा स्थानिक थिएटर कंपनीसाठी विंग बनवण्याचे काम करत. जॉर्जियोचे आजोबा नातवंडांना कामाच्या ठिकाणी घेऊन जात. बाकी सगळे त्यांना आवडत होते; पण त्या केशरचना (विंग) त्यांना बिल्कुल आवडत नसत. बनावट किंवा कृत्रिम दिसणारी कोणतीही गोष्ट त्यांना कधीच आवडली नाही. डॉक्टर होऊन लोकांचे जीव वाचवायचे, असे त्यांनी ठरवले. नंतर अशा काही घडामोडी घडल्या की, त्यांच्या हाती सर्जिकल कैचीऐवजी शिवणकामाची काजी आली. पण सर्जनशीलतेत त्यांचा हात धरणारा कोणीही झाला नाही. ते एका डिपार्टमेंटल स्टोअरमध्ये विंडो ड्रेसर म्हणून काम कायला लागले. स्टोअरच्या खिडक्यांमध्ये कपडे सजवण्याचे काम करता-करता ‘फॅशन’ जगताची कवाडे त्यांच्यासाठी खुली झाली. हे काम आपल्या आवडीचे आहे, हे लक्षात येताच, त्यांनी ‘फॅशन आणि स्टाइल’ची पदवी घेतली. कामातले बारकावे आत्मसात केले. फॅशन ही गोष्ट वारशानेच मिळाल्याने १९६०च्या दशकाच्या मध्यावधीपर्यंत ‘डिझायनर’ ही ओळख निर्माण झाली. १९७५मध्ये त्यांचे दिवंगत जोडीदार सर्जियो गॅलियोटी यांच्यासोबत अरमानी लख्खी ब्रँड स्थापन केला. त्यानंतर फक्त सात वर्षांतच ‘टायड’ मासिकाच्या मुखपृष्ठावर त्यांचे छायाचित्र झळकले. रुपेरी केस, बघणे नसलेला पांढरा शर्ट आणि काळ्या लेदराचा बॉम्बर जॅकेट, अशा पेहरावातील त्यांचे छायाचित्र म्हणजे फॅशन जगताचे ते अनभिषिक्त राजे आहेत, यावर शिकामोर्तब करणारे होते. इटलीत तर ‘रे जॉर्जियो’ (राजा) असा बहुमान देत त्यांना जनतेने डोक्यावर घेतले होते. हे यश मिळवण्यासाठी त्यांनी काय केले तर, पुरुषांचे सूट हलके, आरामदायी आणि स्टायलिश बनवले. काळ्या किंवा गडद रंगाऐवजी राखाडी आणि बेज रंगात सूट बनवले. जॅकेटच्या बटणांची देवण, तलम अस्तर, लेपलचा आकार यांचा अत्यंत बारकाईने विचार केला, जेणेकरून पुरुषांचे ‘सौष्ठव’ त्यात आकर्षक दिसेल. युरोपात नवश्रीमंत तयार होण्याचे आणि तरुणांमध्ये फिटनेसची आवड वाढण्याचा तो काळ होता. त्यामुळे त्यांची ही स्टाइल शहरी उच्चभ्रू तरुणांना आवडू लागली. इटलीबाहेर त्यांचा दबदबा वाढायला हॉलिवूड कारणीभूत ठरले. दिग्दर्शक पॉल थ्रेशर यांनी ‘अमेरिकन जिगोले’ चित्रपटातील प्रमुख भूमिकेसाठी रिचर्ड गियरची निवड केली होती. ज्युलियन नावाच्या एस्काॅर्टची भूमिका करताना रिचर्डच व्यक्तिमत्त्व आकर्षक करण्यासाठी अरमानींचे पेहराव फायद्याचे ठरली, असा विचार त्यांनी केला. बेज, रंग ग्रेनाचे सूट, अप्रतिम जॅकेट्स तयार करून जॉर्जियो यांनी त्यांचा विश्वासही सार्थ ठरवला. सिनेमाने गिअर रातोरात स्टार झाला आणि जॉर्जियोसाठी हॉलिवूडचे दरवाजे उघडे झाले. त्यानंतर ‘द वुल्फ ऑफ वॉल स्ट्रीट’, ‘गुडफेलॉस’ आणि ‘द डिपार्टेड’सह सुमारे दोनशेहून अधिक चित्रपटांसाठी त्यांनी ड्रेस डिझाइन केले. ‘द वुल्फ ऑफ वॉल स्ट्रीट’मधल्या लिओनार्दो दि कॅप्रिओचे सूट प्रत्येक दृष्यात नजरबंदी करणारे ठरले. हॉलिवूडचे कलाकार सिनेमा, पुरस्कार सोहळे, अन्य रेड कार्पेट सोहळ्यांसाठी त्यांच्यावर अवलंबून राहू लागले. १९८८मध्ये लॉस एंजेलिसमध्ये शोर्मस उघडणारे अरमानी पहिले आंतरराष्ट्रीय डिझायनर ठरले. एकूणच त्यांच्या डिझायनरविषयी उच्चभ्रू वर्तुळात मागणी वाढू लागली. पण अरमानी यांनी वेगवेगळ्या आर्थिक स्तरांना परवडतील अशा स्टाइलवर भर दिला. उद्योगांचा पसारा वाढवताना त्यांनी सर्व उद्योग कुटुंबाच्या हातीच ठेवले. नव्याने ब्रँड लॉंच केले. जे फारसे फायदेशीर ठरणार नाही, ते ब्रँड वेगळ्या रूपात पुन्हा लॉंच केले. १९९०मध्ये प्रख्यात दिग्दर्शक मार्टिन स्कॉर्सेसी यांनी त्यांच्यावर ‘मेड इन मिलान’ हा लघुपट बनवलाय. त्यात ते म्हणतात, ‘मी सुखावताला मिलमध्ये काम केले. यंत्रमागांनी भरलेल्या प्रचंड खोल्यांमधील कामगार आपसात बोलत असले तरी त्यांना एकमेकांचे ऐकू येत नव्हते. अशा स्थितीत मी त्या कामाच्या प्रेमात पडेन, असे मला वाटले नव्हते. माग, हळूहळू ते सगळे आवडत गेले’. अरमानी यांच्या कामाचे हेच मोठे वैशिष्ट्य होते. ते आपल्या कामातल्या प्रत्येक गोष्टीकडे जातीने लक्ष देत. अगदी मागच्या आठवड्यात त्यांचा मृत्यू होईपर्यंत त्यांनी काम करणे सोडले नव्हते. स्वतःच्या कंपन्यांचे अध्यक्ष, मुख्य कार्यकारी अधिकारी आणि अगदी कर्मचारी म्हणून जबाबदाऱ्या अतिशय कौशल्याने पार पाडणारे दुर्मिळ असे डिझायनर होते. सोनम कपूर, ऐश्वर्या राय बच्चन यांना अरमानी यांच्या शोमध्ये सहभागी होण्याची संधी मिळाली. पारंपरिक भारतीय कपड्यांचे पेहराव त्यांनी काही वर्षांपूर्वी तयार केले होते. मुंबईत त्याचे शोर्मस आणि कॅफेही सुरू झाला आहे. सोनम कपूर, ऐश्वर्या राय बच्चन यांना अरमानी यांच्या शोमध्ये सहभागी होण्याची संधी मिळाली. पारंपरिक भारतीय कपड्यांचे पेहराव त्यांनी काही वर्षांपूर्वी तयार केले होते. मुंबईत त्याचे शोर्मस आणि कॅफेही सुरू झाला आहे.

पनवेलमध्ये पैठणी महोत्सव...

आ.प्रशांत ठाकूर आणि आ.विक्रांत पाटील यांच्यासह हस्ते प्रदर्शनाचे उद्घाटन

दै.रायगड नगरी । पनवेल

रोटरी क्लब ऑफ पनवेल सेंट्रलतर्फे सोनी पैठणी महोत्सव आणि भव्य प्रदर्शन व विक्रीचे आयोजन करण्यात आले आहे. या कार्यक्रमाचे उद्घाटन पनवेल मतदार संघाचे आमदार प्रशांत ठाकूर आणि आमदार विक्रांत पाटील यांच्या हस्ते शुक्रवारी (दि.१२) झाले. या महोत्सवात पनवेलमध्ये प्रथमच खास येवला येथील सोनी पैठणी साड्या थेट ग्राहकांना उपलब्ध करून देण्यात आल्या आहेत. हे प्रदर्शन आणि विक्री १२ ते १४ सप्टेंबर २०२५ दरम्यान पनवेल शहरातील विरूपाक्ष मंगल कार्यालयात सुरू राहणार आहे.

रोटरी क्लबच्या वतीने नेहमीच समाजोपयोगी उपक्रम राबवण्यात येत असतात. दरम्यान, या उपक्रमांसाठी निधीची गरज असते. हे लक्षात घेता रोटरी क्लब ऑफ पनवेल सेंट्रल ने निधीचे संकलन करण्यासाठी पनवेल मधील विरूपाक्ष मंगल कार्यालयात सोनी पैठणी महोत्सव प्रदर्शन आणि विक्री आयोजित केले आहे. या महोत्सवाच्या उद्घाटनावेळी रोटरी क्लब पनवेल सेंट्रलचे मार्गदर्शक डॉ. गिरीश गुणे, माजी नगरसेवक प्रथमेश सोमण,



मोहिनी पाटील, प्रेसिडेंट अनिल ठकेकर सेक्रेटरी अतिष थोरात, डॉ. आमोद दिवेकर, डॉ. रमेश पटेल, लक्ष्मण पाटील, डॉ. संजीवनी गुणे, डॉ. कांचन दिवेकर, भागवान पाटील, शैलेश पोटे, फस्ट लेडी सारिका ठकेकर, योगेश महाजन, योगेंद्र कुरघोडे, सुदीप गायकवाड, ऋषिकेश बुवा रोटरी क्लब ऑफ पनवेल सेंट्रलचे मार्गदर्शक डॉ. गिरीश गुणे, प्रेसिडेंट

अनिल ठकेकर, सेक्रेटरी अतिष थोरात, असिस्टंट गव्हर्नर डॉ. स्वाती लिखिते यांच्यासह रोटरीचे सदस्य आणि महिला मोठ्या संख्येने उपस्थित होत्या. दरम्यान, या महोत्सवाला पनवेल महापालिकेच्या माजी महापौर डॉ. कविता चौतमोल, माजी उपमहापौर चारुशीला घरत, माजी विरोधी पक्षनेते प्रीतम म्हात्रे, ममता म्हात्रे यांनी भेट देऊन शुभेच्छा दिल्या.

पनवेल शहरातील रस्त्यांची पाहणी करून डागडुजी करा

मा.नगरसेवक अॅड.मनोज भूजबळ यांची पालिकेकडे मागणी

दै.रायगड नगरी । पनवेल

पनवेल शहरातील रस्त्यांची पाहणी करून डागडुजी करण्यात यावी, अशी मागणी माजी नगरसेवक अॅड. मनोज भुजबळ यांनी केली आहे. यासंदर्भात त्यांनी मनपा आयुक्त मंगेश चितळे यांना निवेदन दिले आहे..

एॅड. मनोज भुजबळ यांनी निवेदनात म्हटले आहे की, रेसिडन्टस् वेलफेअर ग्रुप हा नवीन पनवेल मधील जागरूक नागरिकांची संस्था आहे. ही संस्था ही नागरीकांच्या समस्या आणि प्रशासनाकडून वेळी वेळी पुरविल्या जाणाऱ्या सुविधा यावर कार्यरत आहे. माझ्याकडे संस्थेतील पदाधिकारी प्रत्यक्ष भेटून लेखी निवेदन दिले आहे. त्यावरून नागरीकांच्या समस्या आपल्या निदर्शनास आणून देऊ इच्छितो की, नवीन पनवेल तसेच जुने पनवेल परिसरातील रस्त्यांच्या समस्या गंभीर आहेत.

जवळपास सर्वच रस्ते खड्डेभय झालेले आहेत. त्यावरून चालताना किंवा दुचाकी, चारचाकी वा-हने घेऊन जाताना फिरकोळ आणि गंभीर अपघात होण्याचा धोका वाढलेला आहे.

रस्ते डागडुजी किंवा नविन कंत्राट काढतेवेळी उत्तम प्रतीचे मटेरीयल वापरून कामे करून घ्यावीत, जेणेकरून प्रशासनाला व नागरीकांना त्रास होणार नाही.

तसेच विवंती वजा सुचना अशी की, ज्या

कंत्राटदाराला रस्त्यांचे कंत्राट मिळाले आहे त्यांचे नाव, मोबाईल नंबर हे त्या रस्त्यांच्या एका बाजूला ठळक अक्षरात प्रसिध्द करावे. निवेदनासोबत, न्यु पनवेल रेसिडन्स वेलफेअर ग्रुप यांची तक्रार माहितीस्तव व पुढील कारवाई करीता जोडली आहे.

तळ्याच्या द.ग.तटकरे महाविद्यालयाला मुंबई विद्यापीठाचा सर्वोत्तम महाविद्यालय पुरस्कार

दै.रायगड नगरी । तळा

कोकण ग्रामीण भागातील शिक्षणाच्या इतिहासात आणखी एक सुवर्णपान जोडले गेले आहे.येथील तळे विभाग शिक्षण प्रसारक मंडळ संचलित द.ग. तटकरे कला व वाणिज्य महाविद्यालयाने आपल्या बहुआयामी कार्याचा ठसा उमटवत मुंबई विद्यापीठाचा ‘सर्वोत्तम ग्रामीण महाविद्यालय’ हा बहुमान पटकावला आहे. महाविद्यालयाची २०२३-२४ या शैक्षणिक वर्षासाठी निवड झाली असून,सोमवारी (ता. १५) सप्टेंबरला मुंबई विद्यापीठाच्या कलिना कॅम्पस येथे हा पुरस्कार प्रदान केला जाणार आहे.

बहुजन हिताय, बहुजन सुखाय’ या त्रिदातून १९५१ मध्ये तळा तालुका आणि शहरातील बारा वाड्या प्रतिष्ठित नागरिक आणि ग्रामस्थ यांनी शिक्षण प्रसारक मंडळाची स्थापना केली, पुढे २००१ मध्ये खा.सुनील तटकरे यांचे वडील दत्तात्रय गणपतराव तटकरे यांच्या स्मृतीप्रित्यर्थ त्यांचे नाव महाविद्यालयाला देण्यात आले सध्या महाविद्यालयात कला, वाणिज्य आणि विज्ञान या शाखांमध्ये विद्यार्थी शिक्षण घेत आहेत. प्रयोगशाळा, संगणक केंद्र, सुसज्ज ग्रंथालय अशा सुविधा येथे उपलब्ध आहेत. द.ग. तटकरे कला व वाणिज्य महाविद्यालय हे NAAC ए ग्रेड मानांकन प्राप्त संस्थांपैकी एक असून, ग्रामीण भागातील शैक्षणिक दर्जा उंचावणारे, उपक्रमशील महाविद्यालय म्हणून ओळखले जाते. राष्ट्रीय सेवा योजना (छड्ड), क्रीडा विभाग, सांस्कृतिक



विभाग, तसेच डी.एल.एल.ई. (उस्मर्शिंगशिर्पी ेष डळषशथ्रेपस डशरीपळपस रपव णींशपीळेप) यांच्या माध्यमातून महाविद्यालयातील विद्यार्थ्यांनी राज्य व विद्यापीठ स्तरावर अनेक पारितोषिके मिळवली आहेत. संशोधनाला चालना देण्यासाठी शोध वेध हा अभिनव उपक्रम राबवून विद्यार्थ्यांमध्ये संशोधनाची गोडी निर्माण करण्याचे महाविद्यालयाचे प्रयत्न विशेष उल्लेखनीय आहेत.शैक्षणिक गुणवत्ता, सामाजिक बांधिलकी, विद्यार्थी-केंद्री उपक्रम, क्रीडा आणि सांस्कृतिक स्पर्धांमधील सहभाग, तसेच राष्ट्रीय शिक्षण धोरण २०२० च्या प्रभावी अंमलबजावणीसाठी महाविद्यालयाने केलेल्या प्रयत्नांचा सर्वांगीण विचार करून हा सन्मान प्रदान करण्यात आला आहे

या पुरस्कारामुळे महाविद्यालयातील प्राचार्य डॉ. नानासाहेब यादव, प्राध्यापक, कर्मचारीवर्ग आणि विद्यार्थी यांचा उत्साह द्विगुणित झाला आहे. तळे विभाग शिक्षण प्रसारक मंडळाचे अध्यक्ष चंद्रकांत रोडे, उपाध्यक्ष पुरुषोत्तम मुळे, सचिव मंगेश देशमुख, महाविद्यालय विकास समितीचे चेअरमन डॉ. श्रीनिवास वेदक कार्यकारी मंडळाचे सर्व सदस्य तसेच महाविद्यालय विकास समितीचे सर्व सदस्य आणि संस्थेच्या पदाधिकाऱ्यांनी सर्व कर्मचाऱ्यांचे मन-पूर्वक अभिनंदन करून भविष्यातील प्रागतीस शुभेच्छा दिल्या. संस्थेचे पदाधिकारी, महाविद्यालय विकास समिती, तसेच स्थानिक नागरिकांकडून महाविद्यालयास सतत शुभेच्छांचा वर्षाव होत आहे.

माणगांवच्या उतेखोल गावात भरवस्तीत घराच्या आवारात आढळून आला भलामोठा अजगर



दै.रायगड नगरी । उतेखोल/माणगाव

माणगांव तालुक्यातील उतेखोल गावात भरवस्तीत एका घराच्या आवारात भलामोठा अजगर शिरल्याने गावकऱ्यांमध्ये खळबळ उडाली. मात्र वनविभागाची तत्परता आणि वन्यजीव अभ्यासकासह स्थानिक तरुणांच्या मदतीने या अजगराची सुखरूप सुटका करण्यात आली.

माणगांवचे ग्रामदैवत श्री वाकडाई देवी उतेखोल गावातील होळीच्या माळाजवळ राहणारे प्रवीण जोशी यांच्या घराच्या आवारात भरवस्तीत दि. १४ सप्टेंबर रोजी रात्री १२ च्या सुमारास भला मोठा अजगर आढळून आला, रात्री गावकीची मीटिंग संपल्यानंतर घरी चाललेले राजेश सोंडकर यांच्या निदर्शनास हा अजगर आल्याने त्यांनी त्यांच्या गावातील काही सहकाऱ्यांना कळवले, माजी उपसरपंच अनंत थळकर यांनी तातडीने माणगांवचे वन्यजीव अभ्यासक शंतनु कुवेसकर यांना संपर्क साधला.

माहिती मिळताच ठिकाणी पोहोचत शंतनु कुवेसकर यांनी वनविभागाला देखील पाचारण केले, वनपाल सुजित राजमाने, वनरक्षक पवन चौधरी, अनिल मोरे, सतीश खरात, गोविंद सावकारे अशी वनविभागाची टीम देखील तत्परतेने येथे पोहोचली, गावातील स्थानिक राकेश मदवी,

मारुती सांगले यांच्या मदतीने शंतनु कुवेसकर आणि वनरक्षक पवन चौधरी यांनी अजगराला सुरक्षितरित्या पकडले, यावेळी गावातील माजी सैनिक प्रकाश मोरे, माजी उपसरपंच अनंत थळकर, हरीश मदवी आणि प्रवीण जोशी देखील उपस्थित होते.

अजगराला तिथल्या तिथे गावाजवळच सोडण्याचा निर्णय केला असता गावातील तरुण व नागरिकांकडून भीती व्यक्त केली जात होती, हा अजगर लहान मुलांना खाईल, आमच्या पाळीव प्राण्यांना खाईल, अजगराचा खूप मोठ्या प्रमाणात त्रास असतो, पुन्हा गावात येईल असे भीतीपायी काही गावकऱ्यांकडून बोलले जात होते, वन्यजीव अभ्यासक शंतनु कुवेसकर सोबत वनपाल व वनरक्षक यांनी ह्या गावकऱ्यांची समजूत काढत अजगरापासून मानवाला कोणत्याही प्रकारचा थेट धोका व उपद्रव नसल्याचे पटवून दिले त्यानंतर अजगराला कोणत्याही प्रकारच्या गोणत्यात, पिशवीत किंवा पिंजऱ्यात बंधिस्त न करता गावाच्या वेशीवर सुरक्षित ठिकाणी लगेचच सोडून देण्यात आले. या घटनेतून पुन्हा एकदा दिसून आले की, योग्य वेळी केलेली जनजागृती व वनविभागासोबत स्थानिकांची तत्पर साथ मिळाल्यास मानवी जीवन आणि वन्यजीव दोन्हींचे संरक्षण सहजी शक्य होते.



नोटीस-१

साडेबावीस टक्के योजनेअंतर्गत वाटप भूखंडाचे हस्तांतरण “ना हरकत पत्र” मागणी अर्जानुसार नोटीस सर्व १) विलास जगन्नाथ देशमुख २) अरूणा फतेसिंग बागवार ३) रमेश दत्तात्रेय धुमाळ ४) शशिकला विठ्ठलराव पायगुडे ५) सरोज वेणीमाधव सोनावणे ६) सुरेखा रामचंद्र देशमुख ७) सुबोध रामचंद्र देशमुख ८) जितेंद्र जगन्नाथ कदम ९) राजेंद्र जगन्नाथ कदम १०) वैशाली संजय देशमुख ११) अपर्णा इंद्रजित जगताप १२) निलेश वसंत देशमुख १३) ज्योती सोमनाथ कदम १४) कल्पना चंद्रशेखर द्दामले १५) जयश्री वसंत देशमुख १६) रोहन रामचंद्र झुंजारराव १७) रोशन रामचंद्र झुंजारराव १८) सारिका रामचंद्र झुंजारराव १९) हरीश गुलाब मांडे २०) वैभव गुलाब मांडे २१) वैजयंती गजानन महिपतराव २२) अक्षरा अरविंद देशमुख २३) रेश्मा निलेश देशमुख, सर्व राहणार – दत्त मंदिराजवळ, गव्हाण, ता. पनवेल, जि. रायगड – ४१० २०६ (अर्जदार).

ज्याअर्थी उपरोक्त अर्जदारांनी खाली उल्लेखीत २२.५% योजनेअंतर्गत त्यांना वाटप करण्यात आलेल्या भूखंडाचे मे. युक्ता डेव्हलपर्स प्रा. लि तर्फे डायरेक्टर श्री. नरेश चंद्रकांत बिराजदार यांचे नावे हस्तांतरण करण्याकरीता ना हरकत प्रमाणपत्रासाठी मागणी अर्ज केला आहे. त्यामधील समाविष्ट भूखंडाचा तपशिल खालील प्रमाणे आहे.

हस्तांतरण अर्ज क्रमांक	अर्जाचा दिनांक	हस्तांतरण करावयाच्या मालमत्तेचा तपशील				वाटप दिनांक	भाडेपट्टा करारनामा तथा भाडेपट्टा करारनामा नोंदणी दिनांक
		नोड	सेक्टर	भूखंड क्रमांक	क्षेत्र (चौ.मी.)		
३५८९	२१.०८.२०२५	पुण्यक नोड	२६	३८९	१२२०.०० चौ. मी.	१७.०५.२०२४	२१.०५.२०२४

या नोटीसव्दारे सदर हस्तांतरणाबाबत कोणत्याही हितसंबंधित व्यक्तीस / संस्थेस हरकत / तक्रार नोंदवण्याची असल्यास नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १५ दिवसाच्या मुदतीमध्ये लेखी स्वरूपात आवश्यक त्या पुराव्यासहीत **मुख्य भूमि व भूमापन अधिकारी (भूसंपादन), १ ला मजला, सिडको भवन, सी.बी.डी. बेलापूर** या कार्यालयात सादर करण्यात यावी. उक्त १५ दिवसाच्या मुदतीमध्ये कोणतीही हरकत लेखी स्वरूपात या कार्यालयात प्राप्त न झाल्यास, सदर “ना हरकत प्रमाणपत्र” देणेस कोणत्याही प्रकारची हरकत नाही असे गृहीत धरण्यात येईल व हस्तांतरणाची पुढील कार्यवाही करण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.

CIN - U99999 MH 1970 SGC-014574 www.cidco.maharashtra.gov.in	(स्वाक्षरी) मुख्य भूमी व भूमापन अधिकारी (भूसंपादन) सिडको/जनसंपर्क/२४६/२०२५-२६
--	---

रोह्यात शिंदे शिवसेनेच्या पक्षप्रवेशाला राष्ट्रवादीची ठसन

दै.रायगड नगरी । धाटाव
गेली कित्येक वर्षे राजकारणात आढळ स्थान निर्माण केलेले व जनतेच्या मनावर अधिराज्य गाज-वणारे खासदार सुनील तटकरे यांचा नावाचा करिष्मा आजही कायम आहे. काही दिवसांपूर्वी शिवसेनेत विविध पक्षांच्या कार्यकर्त्यांचा जाहीर प्रवेश झाला. त्यास राष्ट्रवादीकडून ठसन म्हणून लांडर गावचे युवा नेतृत्व युवा सेनेचे तालुकाप्रमुख राम महाडिक यांनी कुठल्याही पक्षात न जाता राष्ट्रवादी पक्षात स्वगृहीत परतून खासदार सुनील तटकरे यांच्या उपस्थितीत जाहीर प्रवेश केला.

व्यासपीठावर महिला बाल विकास मंत्री आदिती ताई तटकरे माजी आमदार अनिकेत तटकरे,विजयराव मोरे राज्य सरचिटणीस, रामचंद्र सकपाळ, अनिलजी भगत माजी उपसभापती, जयवंत मुढे युवक अध्यक्ष, अमित मोहीते वरसे मा. सरपंच, महेश बागुमडे, सतिश भगत मा.सरपंच दत्ता चव्हाण गट अध्यक्ष, यशवंत रटोटे गण अध्यक्ष, हरिश्चंद्र माने माजी उपसरपंच, अंतोष शिर्के ग्र. सदस्य, लक्ष्मण भगत सदस्य, गणेश टेंबे मा सदस्य,न थुराम माने तळाघर सरपंच, संतोष माने, मयुर मुंढे, मंगेश देवकर रोठ सदस्य उपस्थित होते. यावेळी खासदार सुनील तटकरे यांनी विचार



व्यक्त करताना १९८५ च्या माझ्या आमदारकीच्या निवडणुकीत लांडर गावाने मला ९० टक्के मतदान केले होते आज गावच्या विकासाच्या मुद्द्यावर तरुण पिढी एकत्र येऊन राष्ट्रवादी पक्षात प्रवेश करत आहे. याचा मला निश्चित आनंद आहे. धाटाव औद्योगिक वसाहतीमध्ये कमी अधिक प्रमाणात रोजगार चा प्रश्न निर्माण झाला असेल मात्र मी खासदार झाल्यापासून रोजगार संदर्भात जातीने लक्ष घालत आहे दिल्ली येथे अनेक नेत्यांची माझी चर्चा होत आहे घाटाव

मध्ये नव्याने रोजगाराच्या संधी निर्माण करता यावेत यासाठी माझे प्रयत्न आहेत त्यामुळे रोहा माणगाव परिसरात येत्या चार वर्षात मोठ्या प्रमाणात रोजगार निर्मिती होणार असून सुमारे दहा हजार लोकांना रोजगार उपलब्ध होईल असे खासदार सुनील तटकरे म्हणाले राम महाडिक यांच्यासारख्या उमद्या तरुण नेतृत्वा ने राष्ट्रवादी पक्षात चांगले काम करण्यास संधी देऊ असे ते शेवटी म्हणाले.

तर समज गैरसमजरातून दूर गेली लोक एकत्र

येत आहेत. राष्ट्रवादी पक्षात प्रवेश करीत आहेत. खासदार सुनील तटकरे साहेबांनी एमआयडीसीच्या माध्यमातून धाटाव परिसरातील अनेक गावांना सुमारे १४ कोटीचा निधी दिला. सर्वांचे श्रद्धास्थान असलेले महादेव मंदिरा करता साडेपाच कोटीचा निधी दिला. अशी विविध कामे मार्गी लागले असून याची पोच पावती म्हणून राष्ट्रवादी पक्ष या ठिकाणी वाढताना दिसत आहे त्यामुळे धाटाव ग्रामपंचायतची मतपेटी जशी राष्ट्रवादीच्या मतांनी फुल भरते त्या

पद्धतीत इतर ग्रामपंचायतीच्या सुद्धा मतपेट्या राष्ट्रवादीच्या मतांनी फुल भरतील असा विश्वास अनिकेत तटकरे यांनी व्यक्त केला.

तर उबाटा मध्ये मी युवा सेनेचा तालुका प्रमुख होतो पक्ष सोडत असताना कुठल्या पक्षात जाऊ अशी घालमेल मनाची झाली होती. परंतु राजकारण हे सक्षम नेतृत्वाचे काम असून ते नेतृत्व म्हणजे खासदार सुनील तटकरे आहेत विकास म्हणजे सुनील तटकरे यामुळे राष्ट्रवादी पक्षात प्रवेश करण्याचा निर्णय घेतला भविष्यात नव्या उमेदीने राष्ट्रवादी पक्षाचे काम जोमाने करणार असे वक्तव्य प्रवेश करते युवा नेतृत्व राम महाडिक यांनी केले दरम्यान येत्या काहीच महिन्यात जिल्हा परिषद पंचायत समितीच्या निवडणुका होणार आहेत त्याकरता विविध पक्षाच्या नेत्यांनी पक्षप्रवेशाचा सिलसिला सुरू ठेवला आहे लांडर येथील राम महाडिक यांच्यासह प्रकाश धाडसे, संतोष शिंदे ,देवेंद्र मोहिते, विवेक शिंदे, कुंदन माने,यशवंत शिंदे ,अभिषेक शिंदे, अनिकेत शिंदे, साहिल खेरटकर, सौरभ खेरटकर, भावेश तांबे, प्रतीक धाडसे, महेश भगत आदी सह असंख्य ग्रामस्थांनी केलेला पक्षप्रवेश हा राष्ट्रवादीसाठी महत्त्वपूर्ण ठरणार आहे. कार्यक्रमाचे सूत्रसंचालन सतीश भगत यांनी केले.

एसटीची जागा भाडेपट्टा करारावर खासगी संस्थांच्या घशात

दै.रायगड नगरी । अलिबाग
प्रवाशांना चांगल्या सुविधा देण्यासाठी जिल्ह्यातील अलिबागसह अन्य एसटी बस स्थानकांचे भूमीपूजन करण्यात आले. मात्र, अनेक वर्षे उलटूनही काही स्थानकांची अपूरी कामे व नुतनीकरण झाले नाही. परंतु, एसटीची तीच जागा भाडेपट्टा करारावर खासगी संस्थांच्या घशात घालण्यात आल्या आहेत. त्यामुळे स्थानकाच्या नुतनीकरणाचे काम फक्त कागदावरच, अशी परिस्थिती निर्माण झाली आहे.

महाराष्ट्र राज्य परिवहन महामंडळाच्या रायगड विभागाच्या अखत्यारित अलिबाग, पेण, रोहा, कर्जत, महाड, श्रीवर्धन, मुरुड व माणगाव असे आठ एसटी बस आगार असून २० हून अधिक बस स्थानके आहेत. जिल्ह्यात ४७० हून अधिक एसटी बसेस असून एसटीला महिन्याला ३५ लाखहून अधिक उत्पन्न मिळते. तसेच, एसटीतून १ लाखाहून अधिक प्रवासी प्रवास करतात. असे असतानाही प्रवासी वर्गाला नाहक त्रासाला सामोरे जावे लागत आहे.

जून्या स्थानकांना गळती लागण्याबरोबरच



प्रवाशांना बसण्यासाठी असलेल्या प्रतिक्षा कक्षात पुरेसी जागानाही. त्यामुळे स्थानकांमधील प्रवाशांसह कर्मचाऱ्यांची गैरसोय दुर करण्यासाठी एसटी महामंडळाने काही वर्षांपूर्वी रायगड जिल्ह्यातील अलिबागसह अन्य स्थानकांचे नुतनीकरण करण्याचा निर्णय घेतला होता. अद्ययावत अशी कार्यालये, सर्व सोयी सुविधांसह सुसज्ज असे फलाट व प्रतिक्षा कक्ष या स्थानकांमध्ये

होणार होते. त्यामुळे प्रवासी वर्गात आनंदाचे वातावरण निर्माण झाले होते. मोठा गाजावाजा करीत जिल्ह्यातील बस स्थानकांच्या कामांचे भूमीपूजन करण्यात आले होते. त्यानंतर जागांचे माती परिक्षण झाले. नवीन स्थानके उभारण्याची हालचाली सुरू झाल्याने हे काम लवकर होईल, अशी आशा प्रवाशांना होती. परंतु, त्यांची मोठी निराशा झाली आहे.

‘माझं कुंकू माझा देश’चा जाज्वल्य हुंकार; ठाकरेंच्या शिवसैनिकांचा पाकिस्तानविरुद्ध एल्गार

दै.रायगड नगरी । अलिबाग
आशिया कप २०२५ मधील भारत-पाकिस्तान क्रिकेट सामन्याचा उत्साह जगभरात असला, तरी महाराष्ट्रात संतापाचा ज्वालामुखी फुटला आहे. पहेलगाम येथील भ्याड दहशतवादी हल्ल्यानंतर पाकिस्तानचा हात उघड झाल्याने संपूर्ण देशभरातून संतापाची लाट उसळली असून, अशा रक्तंर्जित पार्श्वभूमीवर भारताने पाकिस्तानशी क्रिकेट खेळणे हा शहिदांच्या बलिद-ानाचा अपमान असल्याचा ठाम सूर उमटू लागला आहे.

या पार्श्वभूमीवर शिवसेना (उद्धव बाळासाहेब ठाकरे) पक्षाने ‘माझं कुंकू माझा देश’ या राज्यव्यापी आंदोलनाचा जाज्वल्य हुंकार देत पाकिस्तानविरोधी एल्गार पुकारला आहे. अलिबाग येथे या आंदोलनाला महिलांचा उत्स्फूर्त सहभाग लाभला. महिला आघाडीच्या महिला अग्रभागी उभ्या राहून भाजप कार्यालयासमोर कडकडीत निदर्शने केली. या वेळी रायगड महिला संघटिका शिल्पा घरत, उपजिल्हा संघटिका दर्शना पाटील, विधानसभा तालुका संघटिका तनुजा पेरेकर, मुरुड तालुका संघटिका राजश्री मिसाळ, अलिबाग उतातालुका



संघटिका लीना घरत, अलिबाग शहर संघटिका राखी खरवले, चौल ग्रामपंचायत माजी सरपंच रूपाली म्ह-त्रे, मुरुड विभाग प्रमुख मनाली पाटिल, ग्रामपंचायत सदस्य जागृती पिटकुर, संचिता भोईर आणि अलिबाग उपशहर प्रमुख सलोनी गिरी या सर्वजणींचा अग्रणी सहभाग होता.

रायगड जिल्हाप्रमुख सुरेंद्र म्हात्रे यांच्या मार्गदर्शनाखाली शिवसैनिकांनी अलिबाग येथील मध्यवर्ती कार्यालयातून भव्य मोर्चा काढला आणि थेट भाजप कार्यालयासमोर भारत माता की जय,

पाकिस्तान मुर्दाबाद, माझं कुंकू माझा देश अशा प्रखर घोषणांनी संपूर्ण परिसर दणाणून गेला. आंदोलनाच्या ठिकाणी संतापाची लाट ओसंडून वाहत होती.

पक्षप्रमुख उद्धव ठाकरे यांनी ठामपणे सांगितले की, पाकिस्तान सतत भारताविरुद्ध दहशतवादी कारवाया करतो.

अशा देशाशी क्रिकेट खेळणे हा शहिदांच्या रक्ताचा अपमान आहे. जोपर्यंत पाकिस्तान दहशतवाद्याला पाठिंबा देणं थांबवत नाही, तोपर्यंत भारतीय संघाने पाकिस्तानशी सामना

खेळू नये. केंद्र सरकारने या संदर्भात ठोस भूमिका घेत देशाच्या जिवाहळ्याचा प्रश्न मानून निर्णायक पावले उचलली पाहिजेत.

आज राज्यभर पेटलेलं ‘माझं कुंकू माझा देश’ आंदोलन हा केवळ क्रिकेट सामन्याला विरोध नसून, शहिदांच्या बलिदानाचा सन्मान राखण्यासाठी केलेला जाज्वल्य हुंकार आहे. रायगड जिल्ह्यातील अलिबागेत शिवसैनिकांचा लढाऊ उत्साह पाहून पाकिस्तानविरोधी भूमिकेचा ठाम संदेश देशभर पोहोचल्याचं स्पष्ट झालं आहे.

शस्त्र परवाना उत्तरप्रदेशचा, वापर महाराष्ट्रात; दोघांना अटक

दै.रायगड नगरी । पनवेल
शस्त्र परवाना देताना तो कुठल्या भागासाठी आहे हे स्पष्ट केले जाते. तसेच या बाबत परवाना घेणाऱ्या व्यक्तीला सांगितलेही जाते . तरीही राज्या बाहेर परवानगी नसताना अग्निशस्त्र बाळगल्या प्रकरणी दोन संशयित व्यक्तींना अटक करण्यात आली आहे. या शस्त्रा सोबत असणारी ११ जीवंत काडतुसे हि जप्त करण्यात आली आहेत.

प्रवीणकुमार लालताप्रसाद पांडे (वय ३२ मूळ जोनपूर उत्तरप्रदेश) आणि विकास त्रिपाठी (४५) राहणार मूळ प्रतापगढ उत्तरप्रदेश. असे अटक करण्यात आलेल्या संशयित आरोपींची नावे आहेत. प्रवीणकुमार हा सध्या उलवा येथे दूध डेअरीचा व्यवसाय करतो तर विकास त्रिपाठी हा बांधकाम व्यवसायात आहे. उलवा येथील सेक्टर २० संविधान चौकातुन जिओ

कडे जाणाऱ्या मार्गिकेवर गुन्हे प्रतिबंधक पथक गस्त घालत होते. पहाटे सव्वाचारच्या सुमारास प्रवीणकुमार पांडे हे आपल्या गाडीतून जात होते. गस्त पोलीस कर्मचारी भीमराव नाईकवाडी यांनी संशयवातून गाडी थांबवली. गाडीची झडती घेतली असता त्यात एक अग्निशस्त्र आणि ११ जीवंत काडतुसे आढळून आले. याबाबत विचारणा केली असता हे शस्त्र परवाना धारक असल्याचे सांगण्यात आले. मात्र पोलिांंनी अधिक चौकशी केली असता हे शस्त्र विकास त्रिपाठी यांच्या नावे असल्याचे समोर आले.

पोलिांंनी पुढील चौकशी साठी प्रवीणकुमार याला पोलीस ठाण्यात नेऊन चौकशी केल्यावर त्याने दिलेल्या माहिती वरून विकास त्रिपाठी याला ताब्यात घेतले गेले. त्याच्याशी केलेल्या चौकशीत शस्त्र परवाना असून तो केवळ प्रवीणकुमार याच्या कडे दिले होते

असे समोर आले. कागदपत्र पाहणीत शस्त्र परवाना होता मात्र वापर करण्याचा परवाना केवळ उत्तरप्रदेश राज्य असल्याने महाराष्ट्रात असे शस्त्र वापर करणे बाळगणे गुन्हा आहेच शिवाय शस्त्र केवळ परवाना धारकाने जवळ बाळगण्याचा स्पष्ट नियम असल्याने तो प्रवीण याला देणे हे गुन्हा आहे.

पोलिांंनी त्या दोघांनाही अटक केली आहे. त्यांच्या कडील ६ लाख रुपयांची गाडी, ९० हजार ६०० रुपयांचे अग्निशस्त्र, २१ हजार रुपयांचे ११ काडतुसे असा एकूण ६ लाख ९२ हजार ७०० रुपयांचा ऐवज जप्त करण्यात आला आहे. संशयित आरोपींनी उत्तरप्रदेश मध्ये शस्त्र वापर परवाना असताना महाराष्ट्रात का आणले. त्यामागे काही कट आहे का ? याबाबत अधिक चौकशी सुरू आहे. अशी माहिती उलवा पोलिांंनी दिली.



जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस या जाहिर नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेल्या जमिन मिळकती माझे अशिल श्री. गणेश महेश सिंग याने खरेतीखत करून प्रस्ताविक जमिन मालक श्री. देवभूमि रिराल्टी प्रा.लि. ऑफिसचा पत्ता : देवभूमी CKV टेकपार्क, एलसेक डिव्हीजनच्यासमोर डडौ, रवियाल व्हिलेज, रणगारेड्डी डिस्ट्रिक्ट, रगी एअरपोर्टजवळ टेलंगना, इंडिया ५०१५१०, डायरेक्टर सौ. विजयालक्ष्मी भावीनेनी यांच्यातर्फे आंथोराईज पर्सन श्री. दिगंबर ज्ञानदेव पाटील या जमीन मालकाकडून विकत घेण्याच्या विचारात आहेत. सदर वर्णित जमिन मिळकत ही श्री. देवभूमि रिराल्टी प्रा.लि. यांच्या प्रत्यक्ष वहीवाटीत व ताबेकब्जात आहे. तरी सदर जमिन मिळकतीचे मालकी हक्काबाबत खात्री करून घेण्याकरीता प्रस्तुत जाहिर नोटीस प्रसिद्ध करीत आहोत. सदर मिळकतीचे वर्णन खालीलप्रमाणे.

मिळकतीचे वर्णन

मौजे : मोसारे, तालुका : पनवेल, जिल्हा : रायगड

अ. क्रं.	गावाचे नाव	स.नं.	क्षेत्र (हे.आर.पॉ.)			आकार रु.पै.
			क्षेत्र	पो.ख.	एकूण	
१	मोसारे	८८/२/१	००.३९.८०	००.१३.७०	००.५३.५०	०८.५०
२	मोसारे	८८/२/२	००.५३.००	००.००.००	००.५३.००	११.५६
३	मोसारे	८८/८	००.०८.१०	००.०१.००	००.०९.१०	०१.३७
४	मोसारे	८९/२	००.६२.४०	००.०९.६०	००.७२.००	१३.२६
५	मोसारे	९०/१/Α	०१.७५.००	००.२५.००	०२.००.००	०३.०७
६	मोसारे	९०/१/С	०१.७५.००	००.२५.००	०२.००.००	०३.०७
७	मोसारे	९०/२	००.३५.००	००.००.१०	००.४०.००	००.६२
८	मोसारे	१०३/१/२	००.७४.००	००.०२.००	००.७६.००	०२.१६
			एकूण क्षेत्र		०७.०६.६०	

प्राप्त परिस्थितीत वरील परिशिष्टा मध्ये नमूद केलेल्या जमिन मिळकतीमध्ये या कोणत्याही भागावर कोणाही व्यक्तीचे कसल्याही प्रकारचे करार मदार, गहाण, दान, बक्षिस, फरोक, तारण, भाडेरूपणाचा हक्क, पोटगी, साठेकरार, अखत्यारपत्र, एम.ओ.यु. वा तत्सम कोणतेही दावे, मालकी व अन्य हक्क हितसंबंध असल्यास त्या व्यक्तींनी वा संबंधीतांनी हि नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत आपल्या हक्क, हितसंबंधाचे स्वरूप विषद कऊन कागदोपत्री पुराव्यासह खालील सही करणार यांचे पत्त्यावर लेखी कळवावे अगर समक्ष येवून भेटावे. वरील मुदतीत कोणाकडून काही लेखी हरकत, तक्रार, दावा न आल्यास सदर मिळकत निर्वेध व बोजाविरहित असून त्यावर कोणत्याही प्रकारचा दावा, हक्क, हितसंबंध नाही असे समजून आमचे पक्षकार सदर मिळकतीचे हस्तांतरणाचे व्यवहाराचे काम पूर्ण करतील व त्यानंतर आलेल्या तक्रारी, दावे, हरकती, या रद्दबातल आहेत व त्या जाणीवपूर्वक सोडून दिल्या आहेत असे गृहीत धरले जाईल याची तमाम लोकांनी नोंद घ्यावी.

दि.१४/०९/२०२५

सही/-

अॅड.मनिषा ज. कोळी

अॅडव्होकेट व नोटरी

मो.नं.९५४४६१२६१